



**5 Pièces**

**136 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1000**

**850 000 €**

**Anglet**

Maison à vendre (64600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au fond d'une impasse, agréable maison de 136m<sup>2</sup> avec joli jardin arboré, terrasse et garage. Elle dispose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'un salon et d'une chambre en suite en rez-de-chaussée. L'étage se compose de 3 autres chambres et d'une salle d'eau. Stationnements extérieurs. Rafraichissement à prévoir. PAR DELEGATION Prix : 850 000 Euros \*\*Dont Honoraires 4.71 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 811 750 Euros- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1990 Euros et 2730 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

## DL IMMOBILIER

4 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)