



6 Pièces

170 m²

Réf. M709-MILLESIME

1 300 000 €

Anglet

Maison à vendre (64600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Posée dans un quartier résidentiel au coeur d'un environnement verdoyant, cette ravissante maison familiale aux volumes généreux bénéficie de cinq chambres. Baignée de lumière avec ses larges ouvertures et son plafond cathédrale, la pièce à vivre agrémentée d'une cheminée se prolonge sur la terrasse, le jardin et la piscine. Une grande cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres dont une avec mezzanine et une salle de bains complètent ce niveau. À l'étage, l'espace nuit propose deux chambres et une salle de bains. En rez de jardin, un cellier, et pour accueillir amis et famille, une chambre et une salle de bains indépendante. Un garage et un pool house complètent ce bien offrant une belle parcelle arborée sans vis à vis de presque 1000m² à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59. Honoraires inclus de 5.01% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 238 000 €. Classe énergie D, Classe climat D Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1840.00 et 2530.00 €. Les informations sur les risques ...

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

