



FAIRWAY  
LUXURY REAL ESTATE

9 Pièces

211 m<sup>2</sup>

Réf. 85243372

1 590 000 €

Annecy

Maison à vendre (74000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Fairway Luxury Real Estate vous présente ce chalet d'exception qui, niché sur un versant ensoleillé à 750 mètres d'altitude et avec un accès direct à la rivière-torrent du Fier depuis le jardin, offre un calme et une sérénité absolue. Ce chalet de caractère, construit en 1897 et entièrement rénové en 2003, allie le charme authentique d'une ferme savoyarde à des équipements modernes pour un confort optimal. Sa rénovation, réalisée il y a une vingtaine d'années, a su préserver toute son authenticité, faisant de cette propriété une opportunité rare pour les amateurs de montagne et de ...

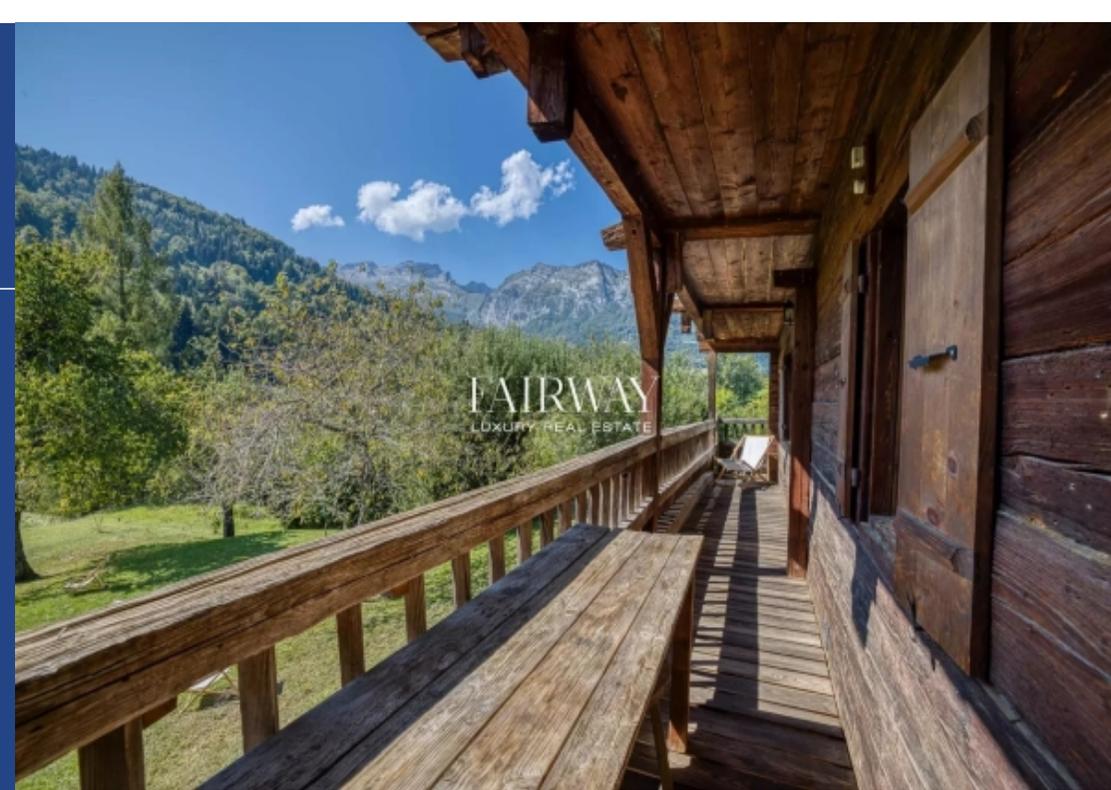
Fairway Luxury Real Estate presents this exceptional chalet in Manigod, nestled on a sunny slope at 750 meters altitude, with direct access to the Fier river-stream from the garden, offering absolute peace and serenity. \*\*This charming chalet, built in 1879 and fully renovated in 2003, combines the authentic appeal of a traditional Savoyard farmhouse with modern amenities for optimal comfort. The renovation, completed about twenty years ago, has preserved all its original character, making this property a rare opportunity for mountain and tranquility enthusiasts. Set on a 5000 m<sup>2</sup> plot, the ...

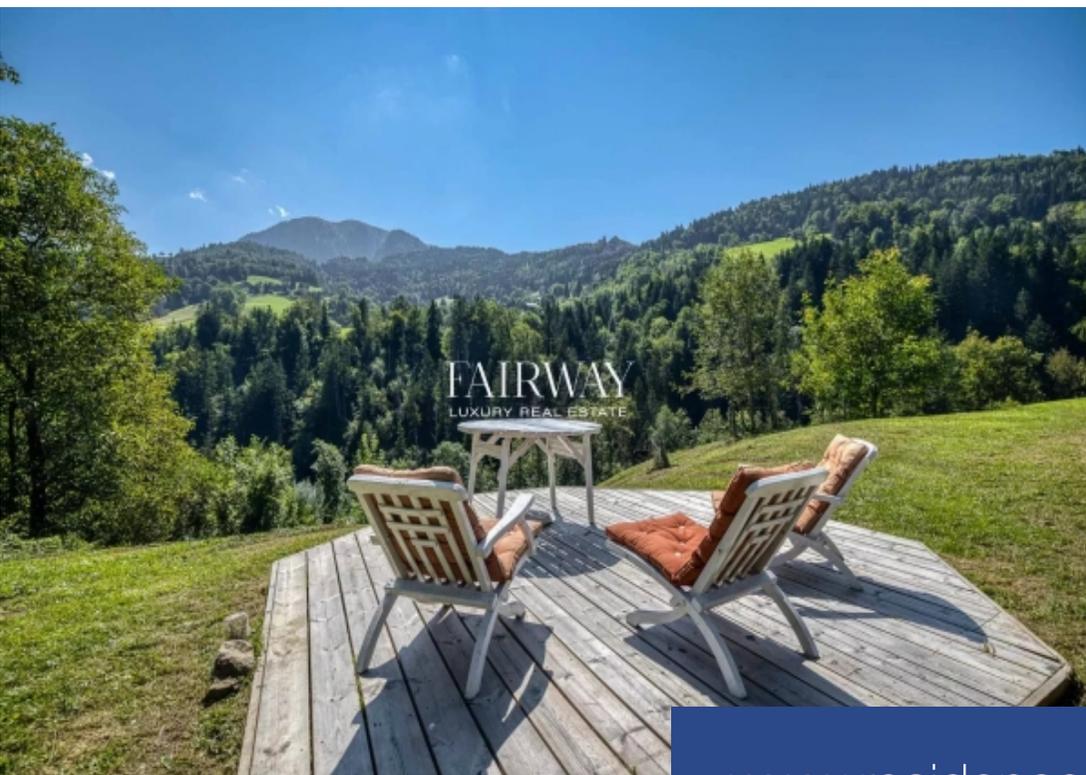
**FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE**

47, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8EME

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

