



7 Pièces

312 m²

Réf. 10713

1 930 000 €

Antibes

Maison à vendre (06600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa de 7 pièces - 312 m² sur un terrain de 1 940 m² Située dans le quartier des Cougoulins-Rastines à Antibes (06600), cette villa contemporaine offre une vue panoramique sur la mer. Avec ses 312 m² habitables, elle est entièrement climatisée et équipée d'une alarme. Proche des commerces et à seulement 10 minutes de la plage, elle se compose de la manière suivante : - Rez-de-chaussée : Un garage de 93 m² et un espace de 60 m² avec douche, aménageable en salle de sport, espace détente ou bureaux. - Rez-de-jardin : Un grand appartement de 4 pièces, d'une superficie totale de 154 m², comprenant une vaste pièce de vie de 54 m² ouvrant sur une terrasse avec accès direct à la piscine et au jardin, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, deux grandes suites avec dressing et salle de douche, un cellier, et des toilettes invités. - Plain-pied : Un appartement indépendant de 2 pièces avec jardin privatif et place de parking. - Premier étage : Un appartement de 2 pièces avec accès indépendant, séjour ouvrant sur un balcon avec vue mer. La villa peut être réunie en une seule habitation. À l'extérieur, vous trouverez une piscine de 10 x 5 m accompagnée d'une cuisine d'été de 40 m². Le ...

KELLER WILLIAMS HLC

965 avenue de Roumanille - Arterparc Sophia Antipolis - Bâtiment B - 064

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

