



10 Pièces

266 m²

Réf. 10735

1 425 000 €

Antibes

Maison à vendre (06600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa d'Exception, 266m² avec Piscine à Débordement à Antibes - Quartier Saint Maymes Située dans le quartier très prisé de Saint Maymes à Antibes, cette magnifique villa offre un cadre de vie idyllique, mêlant confort et tranquillité. Nichée sur un terrain de 1 900 m² orienté plein sud, cette propriété bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. La villa principale, au rez-de-chaussée, se compose d'un vaste salon baigné de lumière, d'une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que de chambres spacieuses. Vous y trouverez également deux salles de bain élégantes et bien aménagées. En rez-de-jardin, la propriété comprend deux appartements indépendants : un T2 de 60 m², parfait pour recevoir des invités ou générer un revenu locatif, et un studio idéal pour un bureau ou un logement supplémentaire. Ces espaces supplémentaires apportent une grande flexibilité d'utilisation, que ce soit pour accueillir des proches ou pour un investissement locatif. Le jardin paysager, véritable écrin de verdure, est agrémenté d'une somptueuse piscine à débordement, invitant à la détente et aux moments conviviaux. Une cuisine américaine extérieure, entièrement équipée, vous permet ...

KELLER WILLIAMS HLC

965 avenue de Roumanille - Arterparc Sophia Antipolis - Bâtiment B - 064

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

