

Cap Ferret | Sotheby's
Pyla | INTERNATIONAL REALTY

6 Pièces

123 m²

Réf. 999

1 530 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Arcachon - charmante villa entièrement renoué - piscine arcachon, entre le petit port et le centre ville, à quelques pas de la plage et de la gare, cette villa arcachonnaise d'une surface habitable de 123 m² (145 m² au sol) a été entièrement réhabilitée. Elle se vit aujourd'hui comme un vaste appartement ou comme une maison à l'intimité remarquable. L'alliance des éléments de charme d'origine avec le contemporain des matériaux et des tonalités choisies offrent à cet oasis de calme un bel équilibre. Organisée sur 2 niveaux, elle profite d'un vaste espace vitré au rez-de-chaussé pour la pièce de vie avec une cuisine équipée partiellement ouverte sur la terrasse et la piscine bien exposée. Deux chambres, une salle d'eau et une suite parentale avec dressing et salle d'eau occupent le rez-de-chaussé. A l'étage, en partie mansardé, deux chambres supplémentaires et un espace bibliothèque/jeux tournés vers le séjour. Une terrasse bois et une piscine chauffée ainsi que 3 places de stationnements viennent compléter ce bien idéalement placé à 5 min de la gare et 100 M du bassin et de sa belle promenade. - on aime : la situation exceptionnelle à trois pas de la plage et de la gare de cette villa au ...

CAP-FERRET-PYLA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

13 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Cap Ferret
Pyla
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cap Ferret
Pyla
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

www.residences-immobilier.com



Cap Ferret
Pyla
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cap Ferret
Pyla
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY