



7 Pièces

255 m²

Réf. 1230P

2 980 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

KRETT
FAMILY REAL ESTATE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Abatilles - Entre Golf et Plages - Villa Neuve d'environ 250m2 livrée clef en mains. Belle parcelle d'environ 800m2 arborée et paysagée. Cuisine, salle à manger, salon avec poêle à bois de plus de 75m2 traversante avec vue dégagée sur la forêt. 3 suites complètes et une master room. Piscine chauffée, SPA, terrain de pétanque, terrasse en bois exotique. Garage d'environ 60m2. A 2kms des plages du Moulleau et des Arbousiers (Frais de Notaire réduits - TVA récupérable)

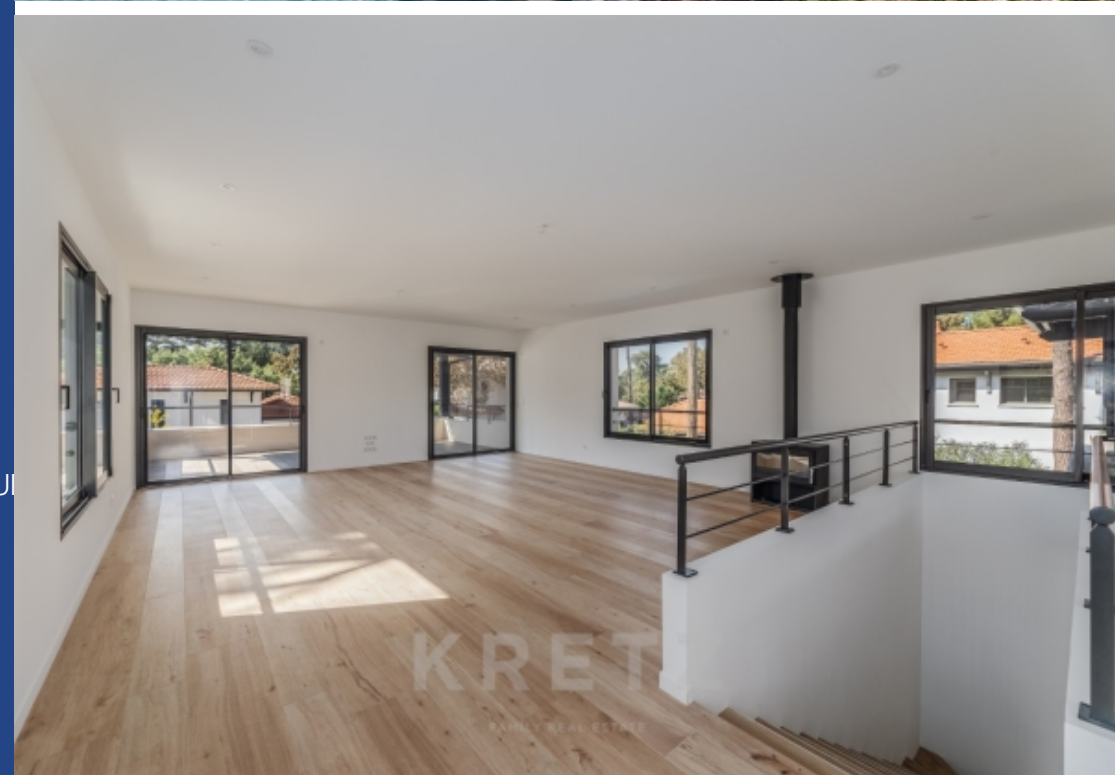
Abatilles - Between Golf and Beaches - New villa of approx. 250m2 delivered turnkey. Beautifully landscaped plot of approx. 800m2 with trees. Kitchen, dining room, living room with wood-burning stove over 75m2 with unobstructed view of the forest. 3 complete suites and a master room. Heated pool, SPA, pétanque court, exotic wood terrace. Garage 60m2. 2kms from Le Moulleau and Les Arbousiers beaches. (Reduced notary fees - VAT recoverable)

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

