



8 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. 3686062

1 650 000 €

Arcangues

Maison à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans la charmante commune d'Arcangues, à seulement 5 minutes de la gare de Biarritz et à 15 minutes des plages, cette magnifique maison basque de 240 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, vous attend. C'est l'endroit idéal pour des vacances en famille ou entre amis. Nichée au calme au bout d'une impasse et posée sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup>, elle offre plusieurs espaces extérieurs de détente : apéro au bord de la piscine ou coin lecture sous la glycine. Entièrement repensée, la maison présente de beaux volumes et une luminosité omniprésente grâce à son exposition est/ouest. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée, deux chambres avec salles d'eau, et un studio indépendant. À l'étage, deux chambres supplémentaires, un espace bureau et une salle de bain vous attendent. Cette maison a été rénovée en tenant compte des problématiques écologiques. Une visite s'impose rapidement. Le jardin, comprend un potager, un verger et une piscine de 12x3 mètres. Une dépendance de 40 m<sup>2</sup> reste à aménager.

**MARIE CHARLOTTE D**

7 rue Francis Martin - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

