



**5 Pièces**

**90 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85020804**

**570 000 €**

**Ars en Re**

Maison à vendre (17590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison d'habitation mitoyenne, répartie sur 3 étages et située à 80m du mythique marché d'Ars-en-Ré, dans une rue calme et très peu passante. Elle est composée d'un salon avec cuisine ouverte et cheminée fonctionnelle ainsi qu'un puit de lumière. Au premier étage se trouve deux chambres avec une salle d'eau et au troisième étage se trouve une chambre, un bureau, une salle de bains et une petite terrasse. Maison dont la façade est orientée nord-ouest avec une vue dégagée en étage permettant d'apercevoir les couchers de soleil sur le phare des baleines. Une cour d'environ 30m<sup>2</sup> devant la maison, ...

A semi-detached house spread over three floors, located 80 meters from the iconic Ars-en-Ré market in a quiet, low-traffic street. It features a living room with an open kitchen, a functional fireplace, and a skylight. On the first floor, there are two bedrooms with a bathroom, and on the third floor, there is a bedroom, an office, a bathroom, and a small terrace. The house has a northwest-facing façade with a clear view from the upper floors, allowing you to see the sunsets over the Phare des Baleines lighthouse. In front of the house, there is a garden of approximately 30 m<sup>2</sup>, providing a ...

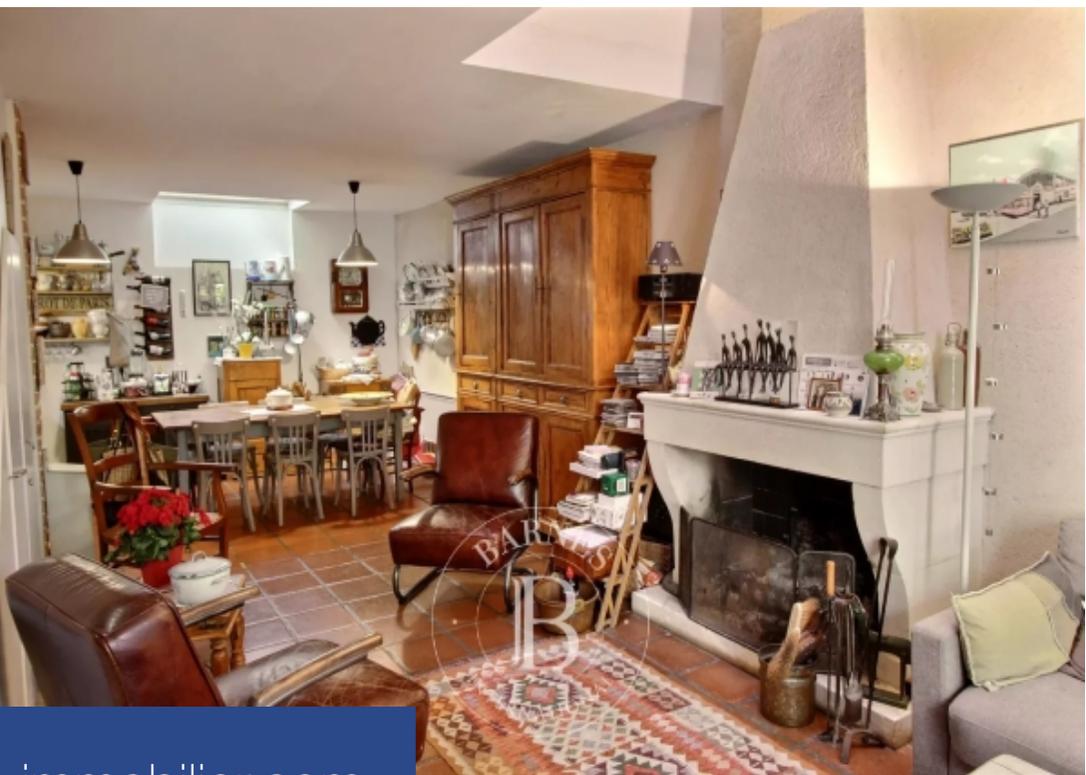
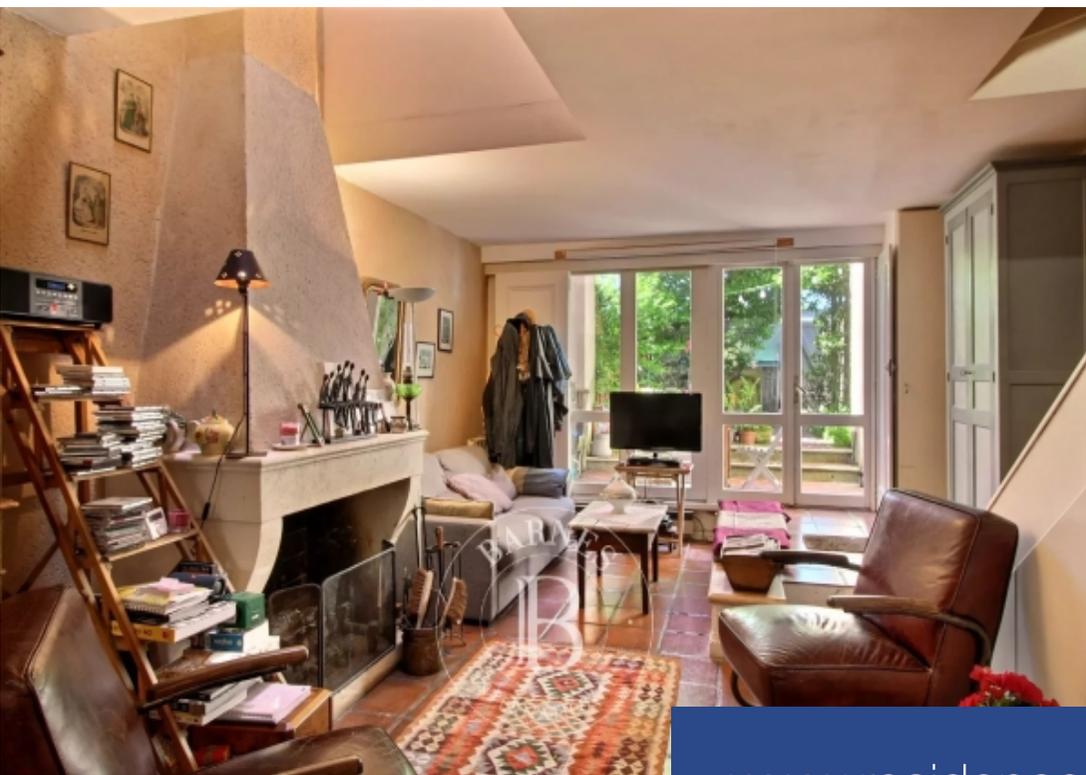
**BARNES ILE DE RE**

19 bis cours Félix Faure - 17630 LA FLOTTE

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

