



Biarritz | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

5 Pièces

180 m<sup>2</sup>

Réf. 2057

1 380 000 €

Ascain

Maison à vendre (64310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En exclusivité. Au sein d'un quartier calme d'ASCAIN, maison basque subtilement rénovée de 180m<sup>2</sup>, proche du bourg et commodités. Vue d'exception sur la Rhune et le village. Salon-séjour orienté au sud sur la terrasse et le jardin, disposant d'un poêle, cuisine ouverte, une suite parentale (salle d'eau), 2 chambres, salle d'eau, toilettes séparées. À l'étage, palier d'accueil et son salon détente, une grande suite parentale bénéficiant d'une terrasse couverte privative, salle de bain avec douche. Piscine chauffée. Annexes, abri couvert, garage.

Exclusive. In a quiet area of ASCAIN, subtly renovated 180m<sup>2</sup> Basque house, close to the village and amenities. Exceptional view of the Rhune and the village. South-facing living room opening onto terrace and garden, with wood-burning stove, open-plan kitchen, master suite (shower room), 2 bedrooms, shower room, separate toilet. First floor: reception landing with relaxing lounge, large master suite with private covered terrace, bathroom with shower. Heated swimming pool. Outbuildings, covered shelter, garage.

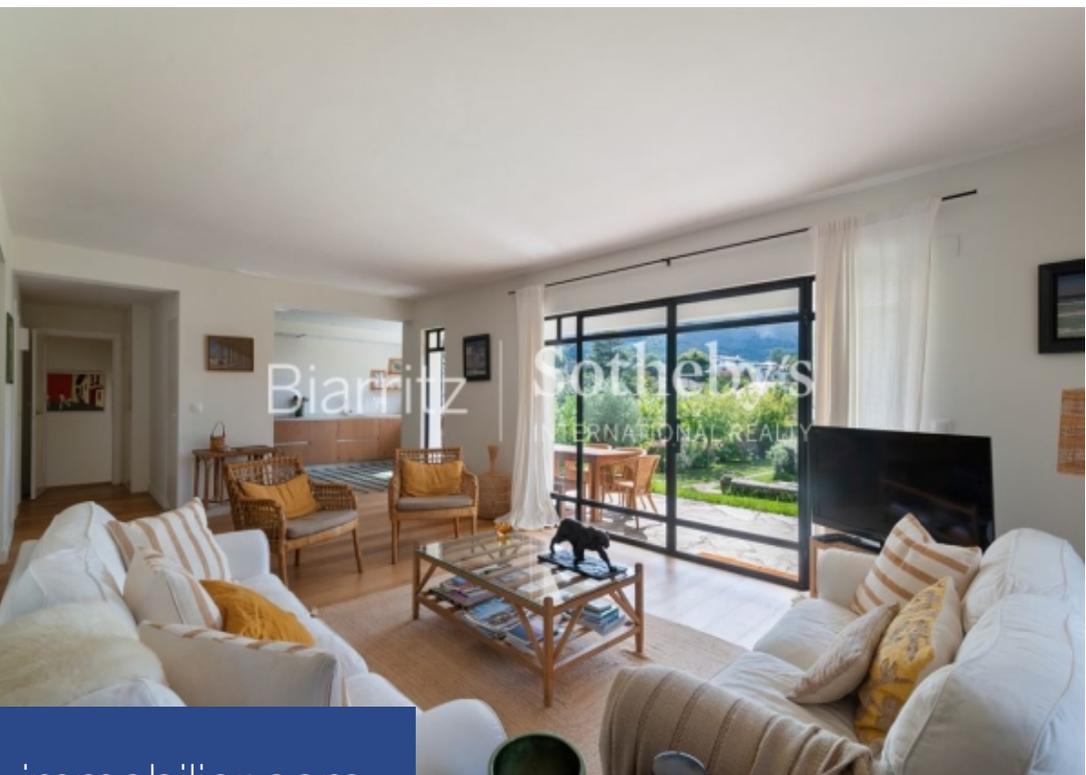
**BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

4 AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

