



EMILE GARCIN  
IMMOBILIÈRES

6 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. STJ-3543-ASR

2 415 000 €

Ascain

Maison à vendre (64310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 15 mn en bicyclette de la Grande Plage de Saint-Jean-de-Luz et à proximité immédiate des commerces, Cette maison de 2022 à l'esprit résolument contemporain et au design épuré vous séduira par la répartition de son bel espace de réception de plus de 100 m<sup>2</sup>. S'ouvrant sur une grande terrasse abritée avec sa cuisine d'été, elle vous permettra de recevoir famille et amis pour des moments de convivialité. Quatre chambres en suite avec dressing et salle d'eau dont deux à l'étage. Mise en valeur par de belles prestations et équipements dernières générations, la simplicité architecturale est soulignée par l'utilisation de matériaux de haute qualité. Un jardin intimiste plein sud avec son couloir de nage chauffé vous invitera à des instants de détente et de quiétude. Grand garage pour deux voitures et rangements. Places de stationnement.

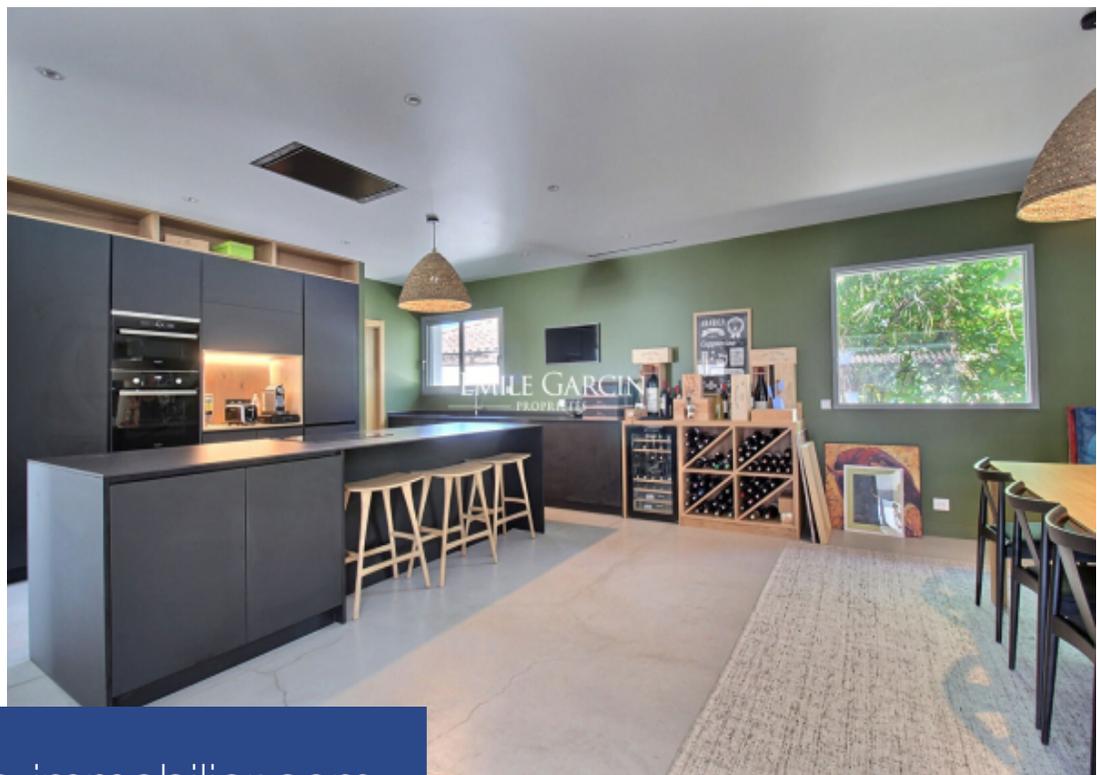
**EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ**

7 Avenue Jaureguierry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

