



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4755](http://www.m-oi.fr/4755)

**4 Pièces**

**152 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4755-NZW**

**472 500 €**

**Aubagne**

Maison à vendre (13400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

M-oi aubagne vous propose en exclusivité à la vente en nue-propiete cette villa de 152 M<sup>2</sup>, avec 152 m<sup>2</sup> de garage, sur un terrain de 2350 M<sup>2</sup>, dans un secteur résidentiel et familial. Situation et contexte :cette maison se situe proche du quartier des aubes, sur la route de beaudinard, dans une impasse, au calme. Elle se situe dans un secteur résidentiel, proche des commodités. Description intérieure :la maison se dispose sur 2 niveaux :- au rez-de-chaussé : 152 m<sup>2</sup> de superficie avec 3 garages fermés, une buanderie, une cave et une salle d'eau- au 1er étage : la partie habitable avec une ...

M-oi aubagne offers you exclusively for sale in bare ownership this villa of 152 M<sup>2</sup>, with 152 m<sup>2</sup> of garage, on a plot of 2350 M<sup>2</sup>, in a residential and family area. Location and context:this house is located near the aubes district, on the road to beaudinard, in a dead end, quiet. It is located in a residential area, close to amenities. Interior description:the house is arranged on 2 levels:- on the ground floor: 152 m<sup>2</sup> of surface area with 3 closed garages, a laundry room, a cellar and a shower room- on the 1st floor: the living area with a separate kitchen, a living room bathed in light, ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4755](http://www.m-oi.fr/4755)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4755](http://www.m-oi.fr/4755)

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4755](http://www.m-oi.fr/4755)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4755](http://www.m-oi.fr/4755)