



8 Pièces

192 m<sup>2</sup>

Réf. OP1611

920 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

**ARCHIK**

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Architecture du XIXème siècle, cette ravissante maison de ville, avec son appartement indépendant totalisant 192 m2, se niche au coeur des remparts dans une impasse discrète et au calme du centre historique d'Avignon. Cet ancien atelier du sculpteur et peintre Jean-Pierre Gras a été rénové avec soin par le décorateur Gilles Jauffret de la maison Le Divin Complot dans le respect architectural des lieux en conservant ses éléments d'époque et en créant une harmonie entre le charme de l'ancien et le confort moderne. Rythmée par la lumière omniprésente du Sud à travers ses hautes fenêtres atelier et ses volumes généreux, la pièce de vie plonge immédiatement dans le paysage environnant où tout est minéral et nature. Par sa verrière et son petit balcon, la pièce est largement ouverte sur l'extérieur. Une cuisine déjeunatoire, au juste équilibre des tonalités de bois et de Zelliges verts fait le lien avec la seconde pièce de vie. Avec son élégante cheminée en pierre, son étonnant mur végétal et son sublime plafond en poutres apparentes, le salon inspire la quiétude. Accessible depuis une volée d'escaliers, la suite parentale avec sa salle de bain donne l'impression d'une mise en scène ...

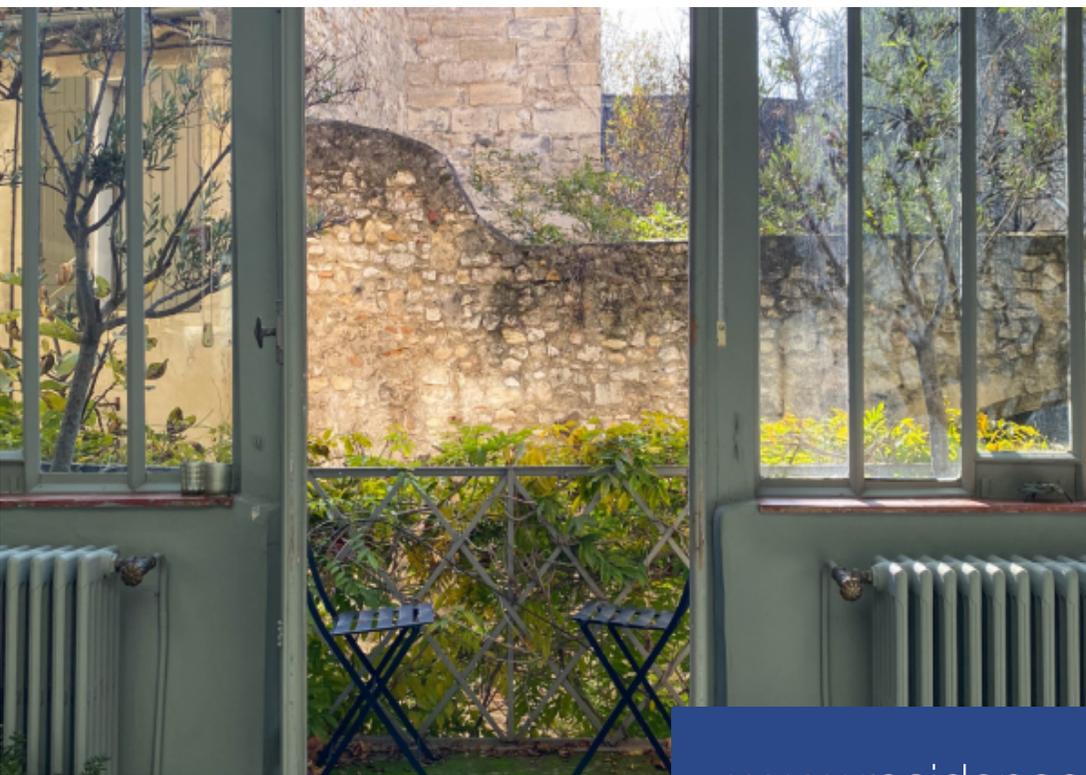
**ARCHIK**

14 rue de Montmorency - 75006 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

