



6 Pièces

195 m²

Réf. 1510M

1 199 000 €

Balma

Maison à vendre (31130)

KRETZ

FAMILY REAL ESTATE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité Pin-Balma, 8 minutes de Toulouse. Villa d'architecte de 2022 d'environ 195m² sur terrain arboré et paysagé de 830m² avec piscine et terrasse couverte. Sous-sol environ 90m². Entrée donnant sur triple réception de 90m² de plain-pied sur jardin. Salle à manger et cuisine américaine équipée, arrière-cuisine. 1 suite avec salle d'eau. A l'étage, 1 master bedroom avec vue dégagée, salle de bain, dressing et terrasse. 2 autres chambres avec rangements, 1 salle de bain. 1 buanderie. Sous-sol d'environ 90m² avec double garage, 1 salle de sport, 1 pièce supplémentaire (cinéma, salle de ...

Exclusive Pin-Balma, 8 minutes from Toulouse. Architect-designed villa built in 2022, approx. 195m² on wooded, landscaped grounds of 830m² with swimming pool and covered terrace. Basement approx. 90m². Entrance opening onto 90m² triple reception room on garden level. Dining room and fitted kitchen, utility room. 1 suite with shower room. Upstairs, 1 master bedroom with unobstructed view, bathroom, dressing room and terrace. 2 further bedrooms with storage space, 1 bathroom. 1 laundry room. Basement of approx. 90m² with double garage, 1 sports room, 1 additional room (cinema, games room). ...

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

