



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers Real Estate

6 Pièces

160 m<sup>2</sup>

Réf. 7\_10764 RM

840 000 €

Bandol

Maison à vendre (83150)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bandol en position dominante à quelques encablures des commerces et du centre ville villa t6 à rénover d'environ 160m2 édifié sur une parcelle d'environ 1100m2 vue mer. La villa se compose de deux plateaux indépendants : au rdc : un appt t2 d'environ 65m2 à rénover composé d'une grande pièce de VI, une cuisine, un Dégagement, une salle d'eau, une chambre. A l'étage : un appt t4 d'environ 95m2 sur jardin, il se compose d'une entrée, une cuisine indépendante, une pièce de vie avec cheminé donnant sur terrasse et jardin, 3 chambres, une salle d'eau. Garage. Rare sur le secteur !

BANDOL in a dominant position a stone's throw from shops and the town center T6 VILLA to renovate of approximately 160m2 built on a plot of approximately 1100m2 with sea view. The villa consists of two independent plateaus: On the ground floor: a T2 apartment of approximately 65m2 to renovate consisting of a large living room, a kitchen, a hallway, a bathroom, a bedroom. Upstairs: a T4 apartment of approximately 95 overlooking the garden, it consists of an entrance, an independent kitchen, a living room with fireplace overlooking the garden, 3 bedrooms, a bathroom. GARAGE

## CANAT ET WARTON (HYERES)

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate