



5 Pièces  
160 m<sup>2</sup>  
Réf. W-02E82Y  
1 380 000 €

Beaulieu-sur-Mer  
Maison à vendre (06310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au cœur de Beaulieu sur Mer, située à seulement 2 minutes à pied de la plage, ravissante maison de 166 m2 de 6 pièces dont cinq chambres spacieuses, un bureau, trois salles de bains/douches, idéales pour accueillir famille et invités.L'extérieur est tout aussi enchanteur, avec une piscine et une terrasse pour profiter du soleil. Deux places de parking privées complètent ce bien.Située au cœur de Beaulieu sur Mer, cette maison vous offre un accès facile aux restaurants, aux boutiques et à la vie culturelle du village.DPE : 103 (B)Emission de Gaz à effet serre : 3 (A)Estimation des coûts ...

Located in the heart of Beaulieu sur Mer, located just 2 minutes walk from the beach, charming house of 166 m2 with 6 rooms including five spacious bedrooms, an office room, three bathrooms/showers, ideal for welcoming family and guests.The exterior is just as enchanting, with a swimming pool and a terrace to enjoy the sun. Two private parking spaces complete this property.Located in the heart of Beaulieu sur Mer, this house offers you easy access to restaurants, shops and the cultural life of the village.DPE: 103 (B)Greenhouse gas emissions: 3 (A).Estimation of annual housing energy costs: 1 ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

