

NICOLAS PISANI



LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

4 Pièces

91 m<sup>2</sup>

Réf. 84661395 VM P

2 100 000 €

Beaulieu-sur-Mer

Maison à vendre (06310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé sur la commune de Beaulieu sur mer et particulièrement dans le quartier de la Petite Afrique.Cette charmante maison de 91,73m2 avec piscine chauffée et terrain plat de 600m2 se compose comme suit : une entrée avec grand dressing, une cuisine indépendante donnant sur une terrasse, un salon bénéficiant d'une cheminée, coin salle à manger, un bureau pouvant être transformé en chambre, une chambre avec salle de bain/wc attenant, dégagement, une chambre, une salle de douche avec wc.Elle bénéficie d'un garage fermé, d'une cuisine d'été avec four, de deux annexes, de la climatisation et du ...

Located in Beaulieu sur mer,in the Petite Afrique area,this charming house of 91,73 m<sup>2</sup> with heated swimming pool and a 600m<sup>2</sup> flat garden is composed of :an entrance hall with large dressing room, a separate kitchen opening onto a terrace, a living room with fireplace and dining area, an office that could be converted into a bedroom, a bedroom with adjoining bathroom/toilet, a hallway, a bedroom, a shower room with toilet.It has a closed garage, a summer kitchen with oven, two annexes, air conditioning and double glazing.Agency fees due by the the seller.

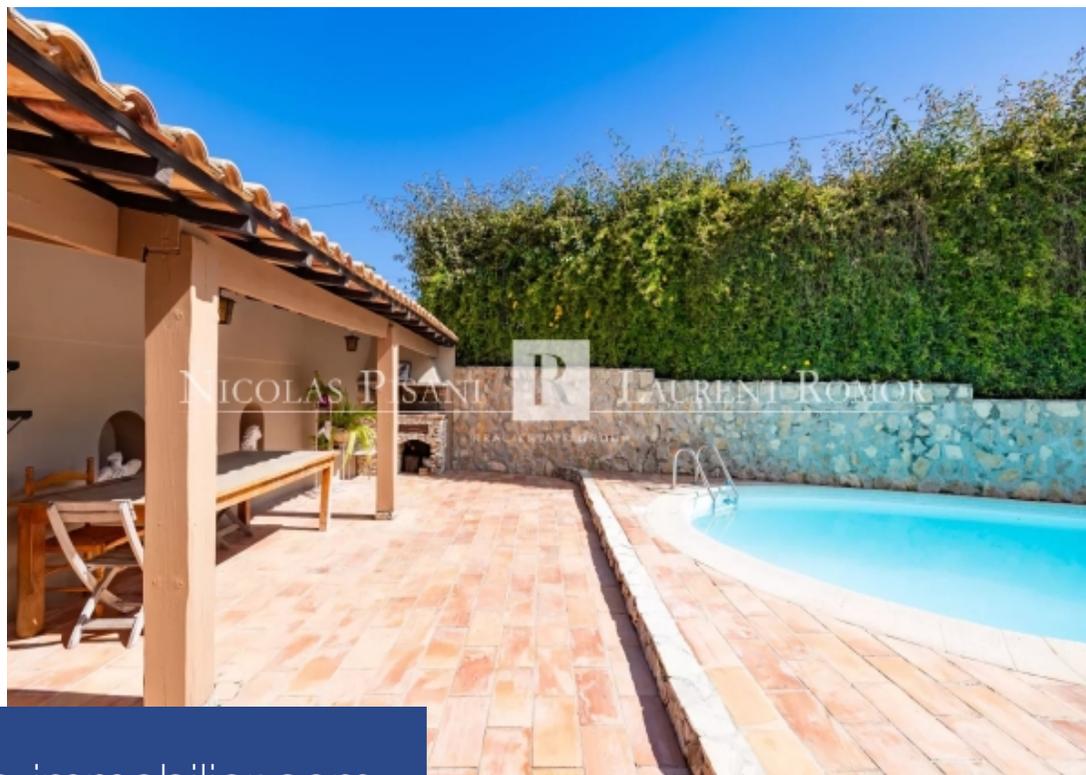
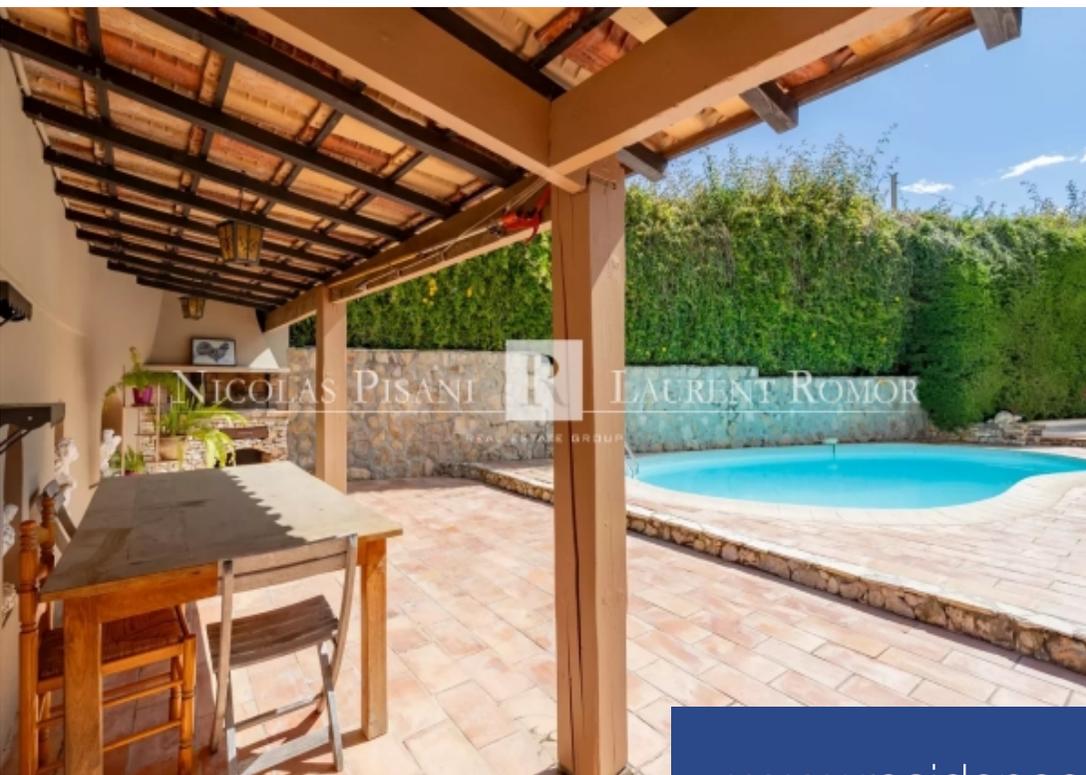
**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

