



**10 Pièces**

**303 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9550F**

**970 000 €**

**Bernis**

Maison à vendre (30620)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Bernis, au cœur du village et à 10km de Nîmes. Ancien château restauré du XIe siècle avec cour pavée, rempart, portes cochères, tourelle, jardin et dépendances. Offrant 10 pièces, 303m2 habitables + 450m2 de remise et grange aménageables en R+2, le tout sur 930m2 de terrain. Activités professionnelles/commerciales possible avec 3 accès indépendants sur les 3 places principales du village. Un patrimoine rare et chargé d'Histoire avec un fort potentiel, à proximité immédiate de tous commerces. Plus d'informations sur demande.

Exclusive. Bernis, in the heart of the village and 10km from Nîmes. Restored 11th-century château with paved courtyard, ramparts, carriage gates, turret, garden and outbuildings. Offering 10 rooms, 303m2 of living space, 450m2 of outbuildings and a barn that could be converted to R 2, all on 930m2 of land. Professional/commercial activities possible with 3 independent accesses to the 3 main village squares. A rare heritage property steeped in history with great potential, close to all amenities. Further information on request.

## KRETZ FAMILY REAL ESTATE

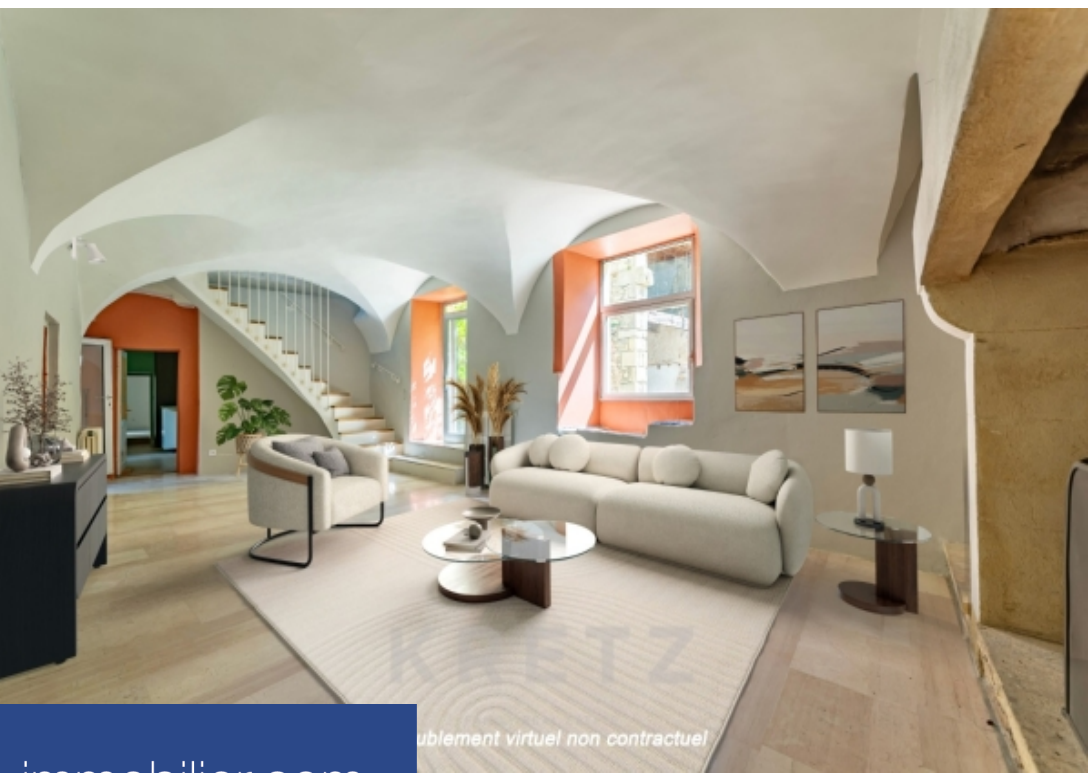
19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



ameublement virtuel non contractuel



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

