



6 Pièces

172 m²

Réf. 5470V

795 000 €

Beynost

Maison à vendre (01700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - Beynost, à 20min de Lyon. Très Belle villa d'architecte de 2003 avec vue panoramique d'une surface de 172 m² (surface au sol 252m²) située dans un quartier prisé en dernière ligne dans les hauteurs de la commune. Edifiée sur un terrain paysagé de 1500m², cette villa offre un niveau de vie avec 1 grand salon lumineux de 60m², 1 cuisine équipée, 3 chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. Au niveau inférieur, un grand sous-sol semi enterré, entièrement aménagé et carrelé, permettant de créer facilement une 4ème chambre, un bureau ou studio indépendant. Il comprend 1 buanderie, ...

Exclusive - Beynost, 20 minutes from Lyon. Very attractive architect-designed villa built in 2003 with panoramic views and 172 m² of living space (252 m² of floor space), located in a sought-after, upmarket area of the town. Set in landscaped grounds of 1,500 m², the living area comprises 1 large, bright 60 m² lounge, 1 fitted kitchen, 3 bedrooms, 1 bathroom and 1 shower room. On the lower level, a large semi-buried basement, fully fitted and tiled, includes 1 utility room, 1 storage space, 1 double garage and 1 workshop. There are 2 large terraces (north and south-west) and a lovely swimming ...

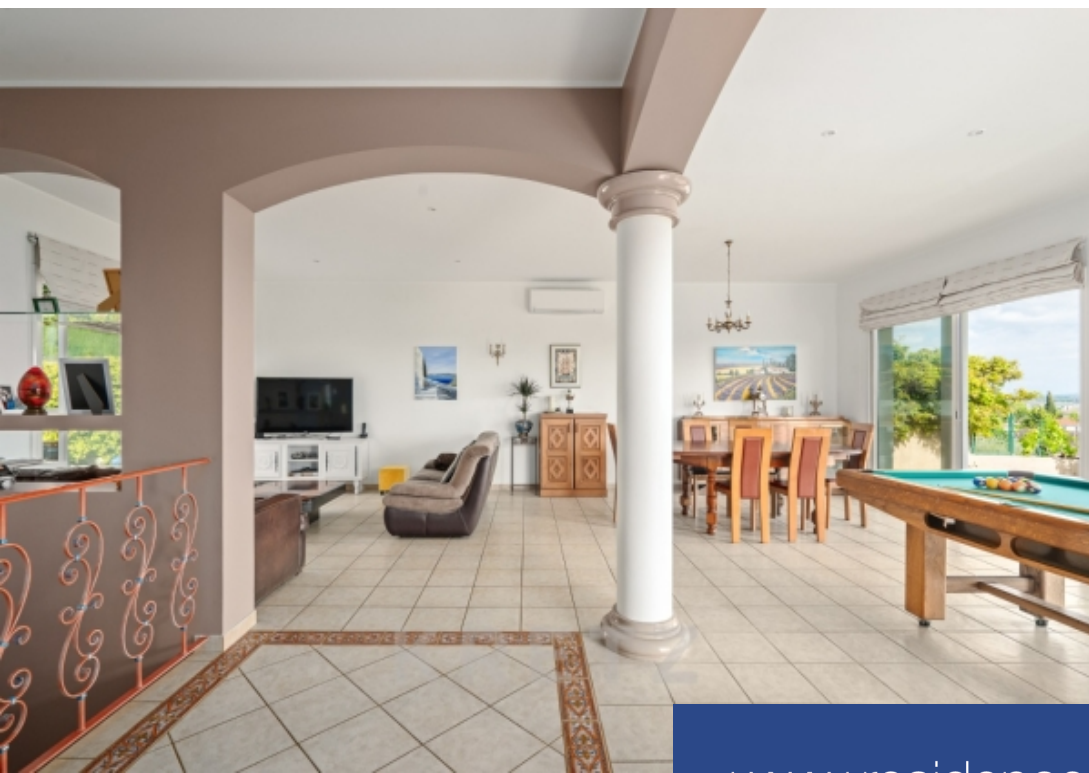
KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

