



linea TRANSACTION

7 Pièces

250 m²

Réf. 2256LR

2 700 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité du pittoresque village de Saint Chinian, cette propriété viticole exceptionnelle offre un cadre de vie idyllique, à seulement 30 minutes de Béziers et à 45 minutes de la côte. Commerces et restaurants sont facilement accessibles. S'étendant sur 30 hectares, dont 24 hectares de vignes AOP Saint Chinian, le domaine, certifié HVE3, propose une diversité de cépages tels que Syrah et Grenache, garantissant une production de vins de qualité. La maison de maître du XIXe siècle, de 250 m², comprend cinq chambres, un salon, une salle à manger et une vaste cuisine. Avec son jardin clos, sa ...

Close to the picturesque village of Saint Chinian, this exceptional wine estate offers an idyllic setting, just 30 minutes from Béziers and 45 minutes from the coast. Shops and restaurants are within easy reach. Covering 30 hectares, including 24 hectares of AOP Saint Chinian vines, the HVE3-certified estate offers a diversity of grape varieties such as Syrah and Grenache, guaranteeing the production of quality wines. The 250 m² 19th-century manor house has five bedrooms, a living room, a dining room and a vast kitchen. With its enclosed garden, shaded terrace and swimming pool, it is perfect ...

VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

