



7 Pièces

200 m²

Réf. FR64BI-90069

3 490 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Bretz
**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Emplacement privilégié pour cette magnifique villa californienne de 200 m² de surface au sol. À proximité immédiate de la plage de la Milady, et du golf d'Ilbaritz. En position dominante, elle offre une vue mer exceptionnelle depuis chaque pièce. Edifiée sur trois niveaux, le rez-de-chaussée dispose d'un salon/séjour avec une grande cheminée, d'une cuisine aménagée, équipée et semi-ouverte et d'une chambre avec salle d'eau. À l'étage, une suite parentale très lumineuse avec une vue sur l'Océan. Le niveau inférieur propose deux chambres avec un accès à la terrasse et une entrée indépendante, une salle d'eau et un bureau. En extérieur, une piscine chauffée avec nage à contre-courant, une terrasse de 100 m², un double garage, un jardin arboré et un boulodrome. Ce bien se distingue par ses multiples grandes ouvertures avec pour chacune une vue mer, son emplacement idéal pour une résidence principale ou secondaire, et ses possibilités d'agrandissement.

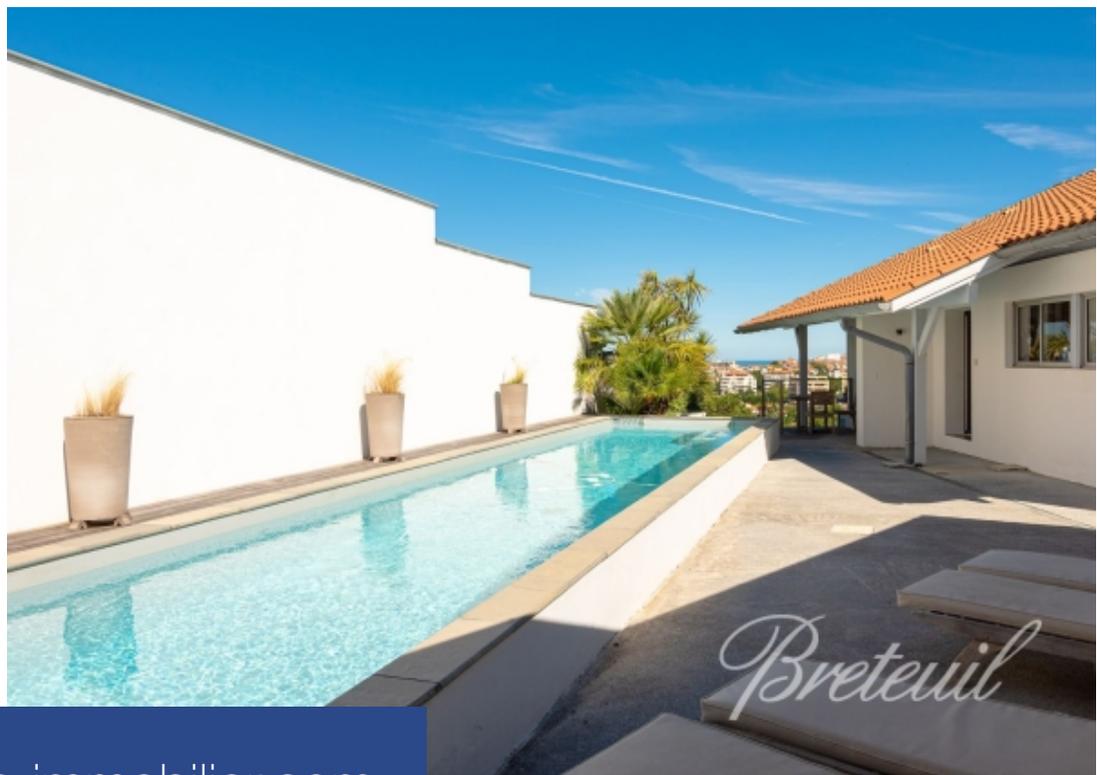
BRETEUIL IMMOBILIER

25 avenue Edouard VII - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

