



9 Pièces

240 m²

Réf. 1019

3 496 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

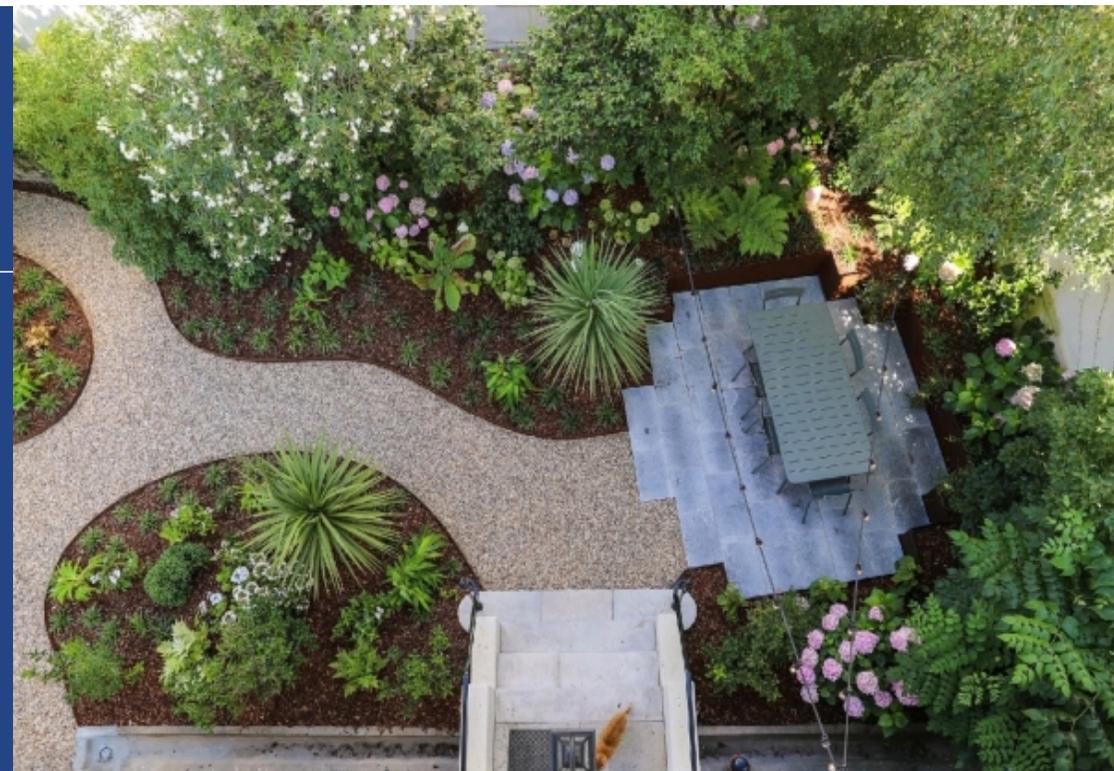
Dans une rue calme du centre ville, très belle maison familiale entièrement rénovée. Dotée de prestations de qualité, elle bénéficie de 4 chambres en suite et d'un bureau ou 5ème chambre, d'un bel espace de vie. Salon avec cheminée et grand salon TV. Très beau parquet. Hauteur sous plafond. Le charme de l'ancien. Salle de sport. Family room. Piscine. Deux stationnements. Aperçu mer. Prix : 3 496 000 Euros **Dont Honoraires 4.98 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 3 330 000 Euros- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 4180 Euros et 5700 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

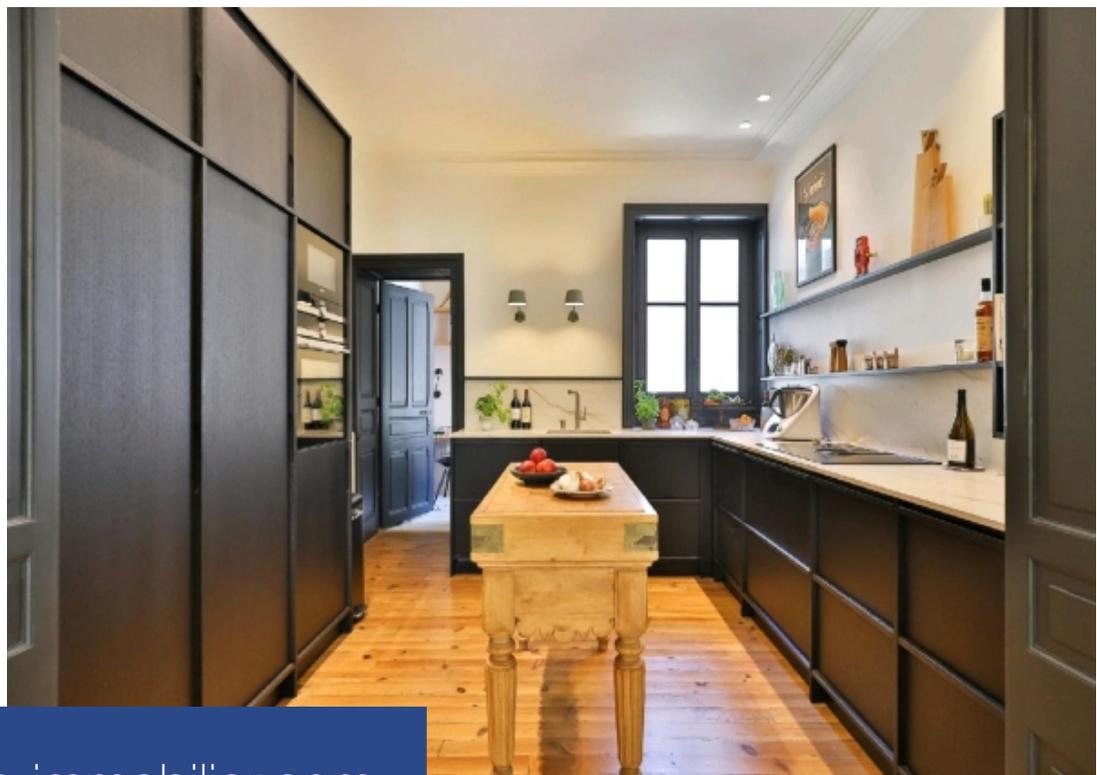
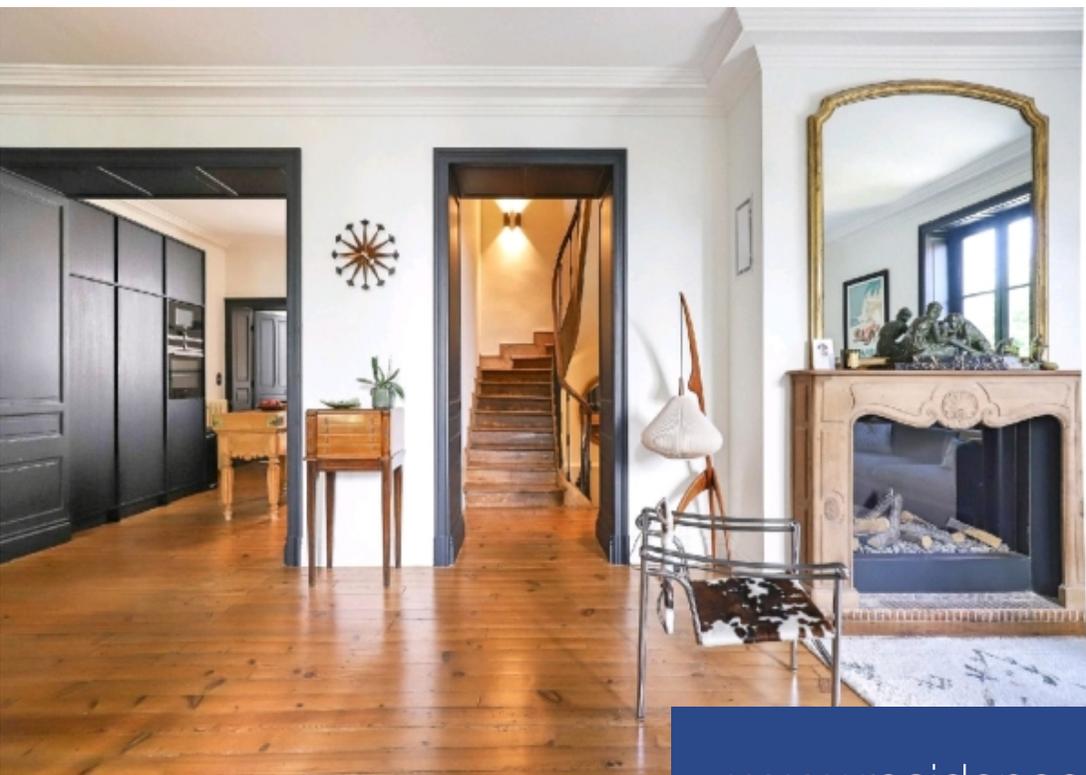
DL IMMOBILIER

15, AVENUE VICTOR HUGO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

