



5 Pièces

148 m²

Réf. M698-MILLESIME

1 860 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche du quartier St Charles, ravissante contemporaine nichée au fond d'une impasse avec piscine et garage. La maison se compose d'une très belle pièce de vie lumineuse avec de grandes ouvertures donnant sur la terrasse, la piscine et un jardin intimiste. Dans le prolongement, une belle cuisine aménagée et sa buanderie. Une chambre, un dressing et une salle d'eau complètent ce niveau. L'étage dessert 3 chambres dont une avec salle de bains ainsi qu'une salle d'eau. Un bien au calme à proximité des commerces à pied. Contacter Véronique DESSAUCE au 06 19 49 11 59 Honoraires inclus de 3.33% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 800 000 €. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1150.00 et 1650.00 €. Nos honoraires :

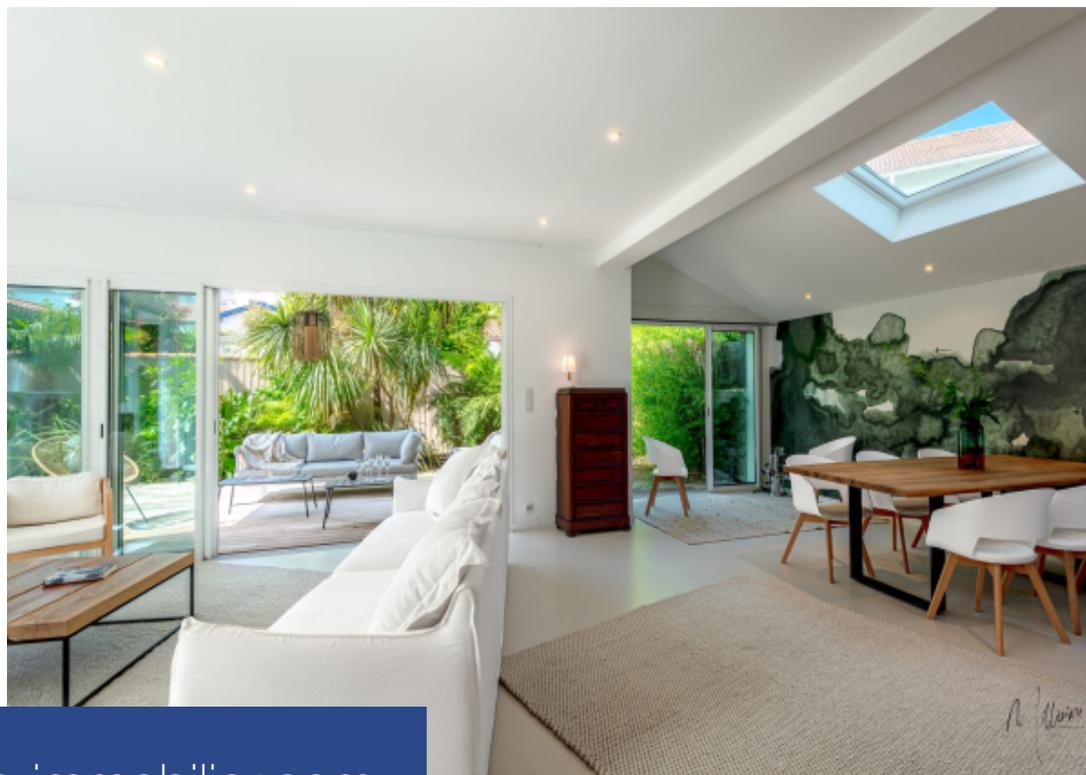
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

