



10 Pièces

258 m²

Réf. M783-MILLESIME

2 999 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette superbe contemporaine de 258m² dessinée et réalisée par Delphine Carrère, se pose sur une belle parcelle arborée de plus de 3000m² à la vue dégagée. Esprit nature, proximité des plages, des écoles et des commerces pour cette maison baignée de lumière et largement ouverte sur l'extérieur. Le rez-de-chaussée distribue les pièces à vivre et un bureau. Le rez-de-jardin propose un bel espace nuit composé de 4 chambres, de 3 salles de bains, d'un salon télé et d'une buanderie. L'étage est réservé à une superbe master suite d'environ 40m². Piscine, double garage, climatisation et chauffage au sol, boiseries et harmonie offrant une ambiance chic et chaleureuse. Contemporaine aux lignes familiales, aux prestations de qualité, située dans un quartier prisé. Contacter Agnès ARRIBE AU 06 22 70 80 56. Honoraires inclus de 3.41% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 900 000 €. Classe énergie B, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1010.00 et 1420.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

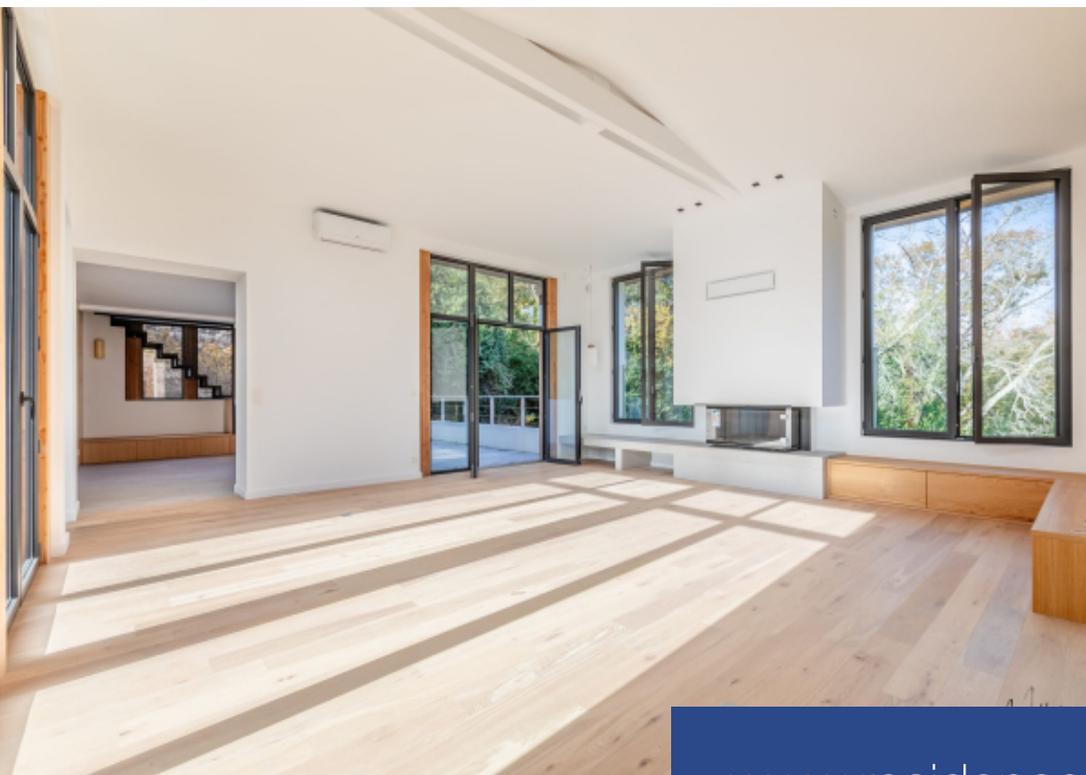
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

