



6 Pièces

131 m²

Réf. M793-MILLESIME

882 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

C'est au coeur d'un quartier résidentiel, à proximité immédiate des commerces et des écoles que se trouve cette ravissante maison climatisée avec jardin, garage et piscine posée sur une parcelle de plus de 500m2. Répartie sur 2 niveaux, elle propose en rez de jardin sa pièce à vivre composée d'un séjour avec cheminée et sa cuisine ouverte, prolongés d'une terrasse intimiste agrémentée d'une piscine. Un espace nuit composé de 3 chambres et d'une salle de bains complètent ce niveau. Au rez-de-chaussée, une quatrième chambre, une salle d'eau, un dressing et des toilettes. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59. Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 840 000 €. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1692.00 et 2288.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

