



**9 Pièces**

**273 m<sup>2</sup>**

**Réf. 0300W**

**2 950 000 €**

**Biot**

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Biot - Sophia Antipolis. Villa d'architecte d'environ 273 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, offrant une vue imprenable sur la mer et le charmant village de Biot. Au rez-de-chaussée : double réception avec cheminée, séjour cathédrale, cuisine américaine équipée, de plain-pied sur terrasse et jardin paysagé, avec piscine chauffée à débordement. Deux chambres avec dressing et salle de bain. Salle de cinéma. À l'étage : deux chambres avec dressing, salle de bain. Terrasse avec vue mer. En rez-de-jardin, un appartement indépendant : cuisine. 1 chambre, 1 salle de bains. Parking pour 4 ...

Exclusive. Biot - Sophia Antipolis. Completely renovated architect-designed villa of approx. 273 m<sup>2</sup>, offering breathtaking views of the sea and the charming village of Biot. First floor: double reception room with fireplace, cathedral living room, open-plan fitted kitchen, all on one level with terrace and landscaped garden, with heated infinity pool. Two bedrooms with dressing rooms and bathrooms. Cinema room. First floor: two bedrooms with dressing rooms, bathroom. Terrace with sea view. Garden level, independent apartment: kitchen. 1 bedroom, 1 bathroom. Parking for 4 vehicles. 20 minutes ...

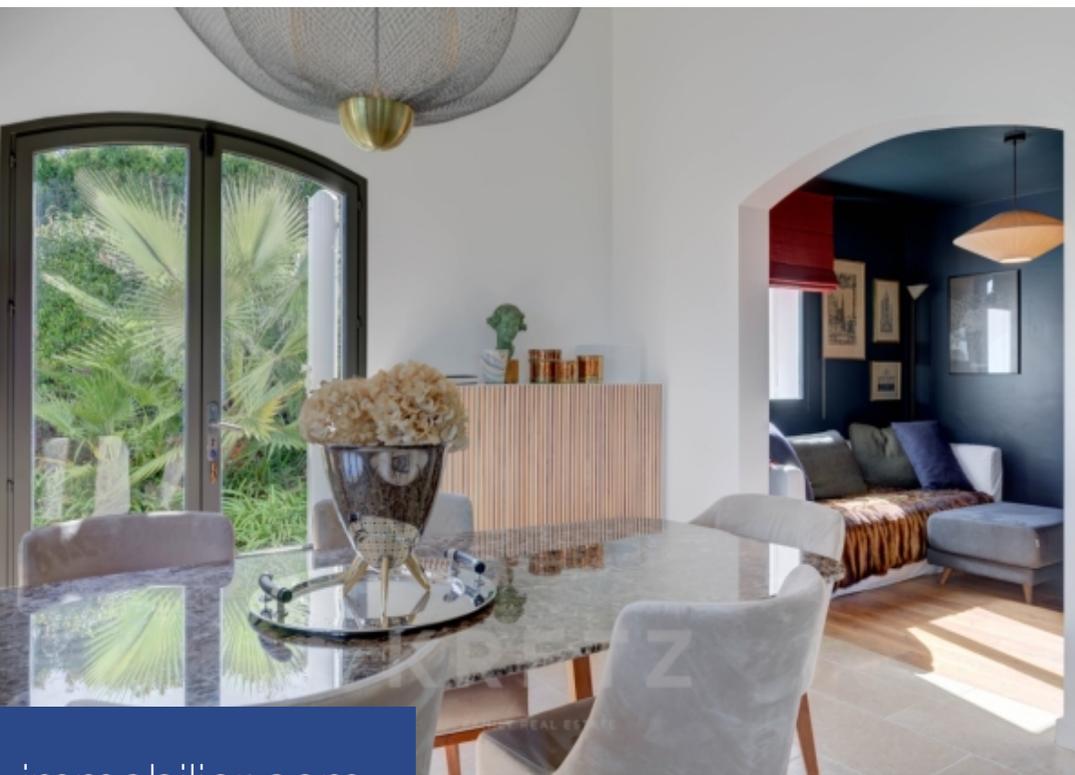
## KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

