



5 Pièces

480 m²

Réf. 04084

2 650 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement 10 minutes du centre-ville, cette villa moderne de 290 m², entièrement rénovée en 2024, s'intègre dans un cadre résidentiel verdoyant. Orientée plein sud, elle bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle et offre des volumes généreux. Le rez-de-chaussée se compose d'une vaste entrée, d'une pièce de vie regroupant un double salon avec cheminée, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée avec un cellier, le tout ouvert sur une grande terrasse couverte et un patio. Trois chambres en suite se trouvent à ce niveau. Entre les deux étages, une pièce polyvalente pouvant ...

Just 10 minutes from the town centre, this modern 290 m² villa, completely renovated in 2024, is set in a leafy residential setting. South-facing, it enjoys exceptional natural light and generous living space. The ground floor comprises a large entrance hall, a living room comprising a double lounge with fireplace, a dining room and a fitted kitchen with a pantry, all opening onto a large covered terrace and patio. Three en suite bedrooms are located on this level. Between the two floors is a multi-purpose room that could be used as a study or additional bedroom. Upstairs, the master bedroom ...

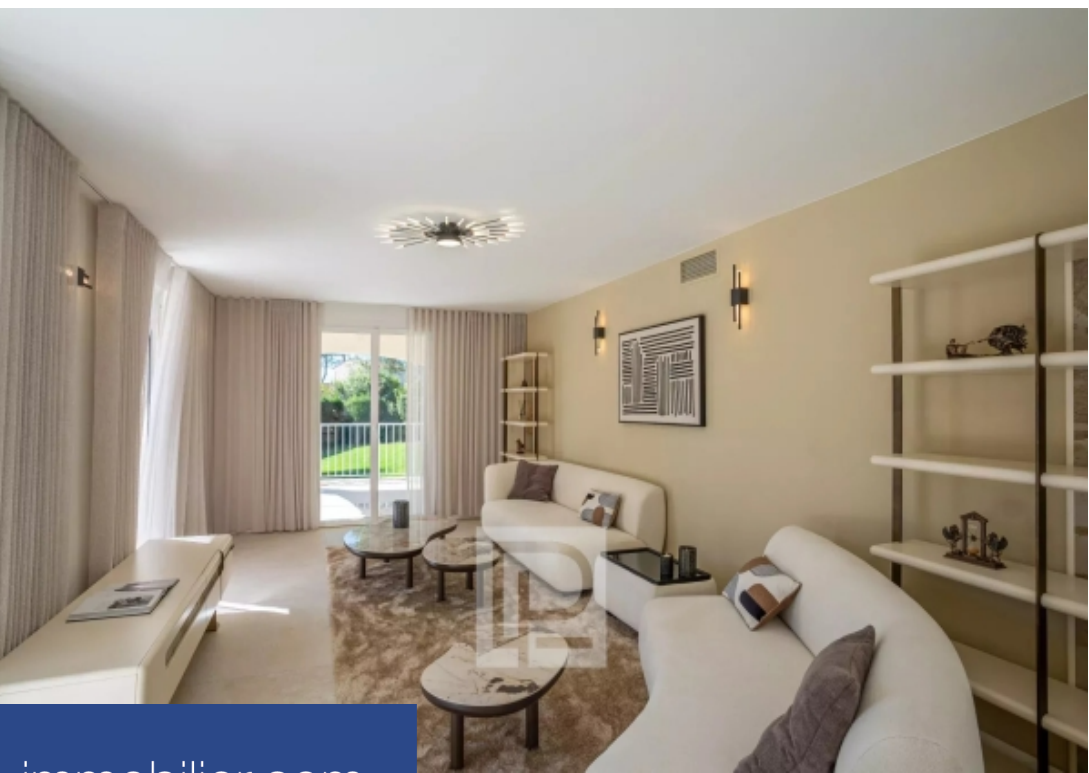
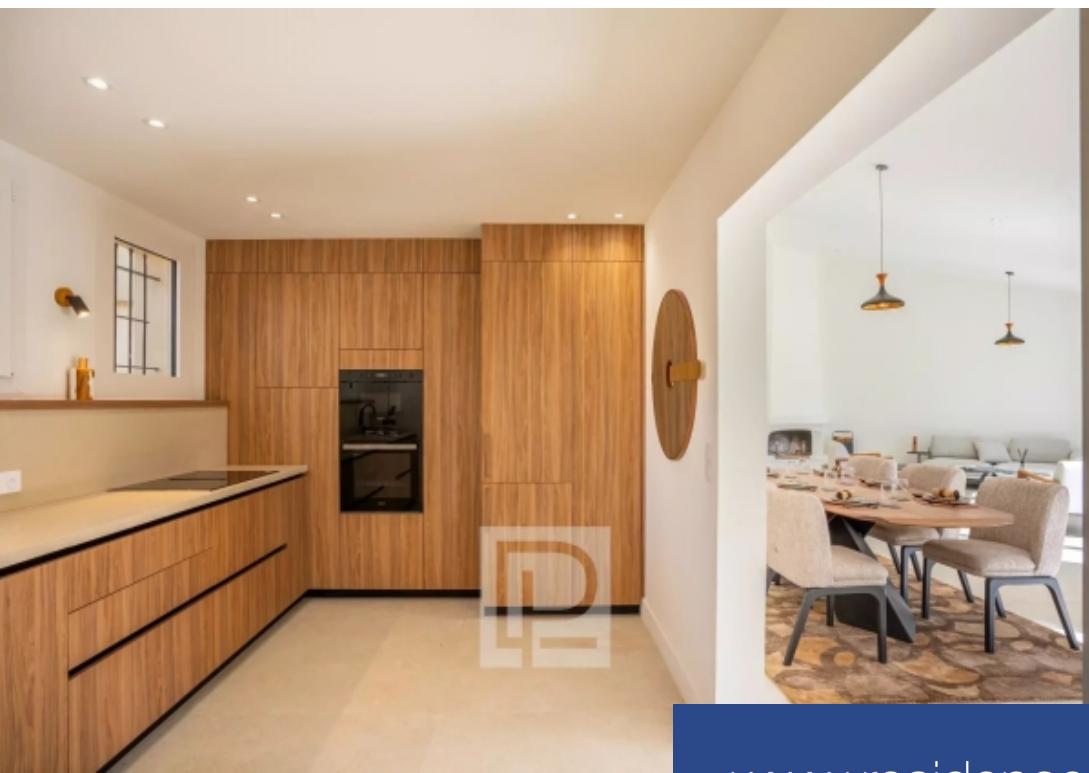
LABEL PROPERTIES

71 AVENUE DE TOURNAMY - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

