



**5 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85563852**

**1 060 000 €**

**Biot**

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette charmante propriété, située dans les murs du village médiéval de Biot et à quelques minutes du centre, bénéficie d'une position surélevée qui offre une vue sur la mer et les collines environnantes. Sa situation idéale en fait une résidence secondaire ou un lieu de vie à l'année, promettant une atmosphère sereine et un cadre inégalable. Construite en 1959, la villa s'étend sur environ 160 m<sup>2</sup> et comprend : Le premier étage : Un hall d'entrée spacieux, un généreux salon/salle à manger, une cuisine avec cuisinière à gaz et espace repas, des WC et deux pièces de rangement. Deuxième étage : ...

This charming property, located within the walls of the medieval village of Biot and just moments from the center, enjoys an elevated position that offers stunning views of both the sea and the surrounding hills. Its prime location makes it perfect as a second home or for year-round living, promising a serene atmosphere and an unbeatable setting. Built in 1959, the villa spans approximately 160 m<sup>2</sup> and includes: First floor: A spacious entrance hall, a generous living/dining area, a kitchen with a gas stove and dining space, a guest toilet, and two storage rooms. Second floor: Three bedrooms, two ...

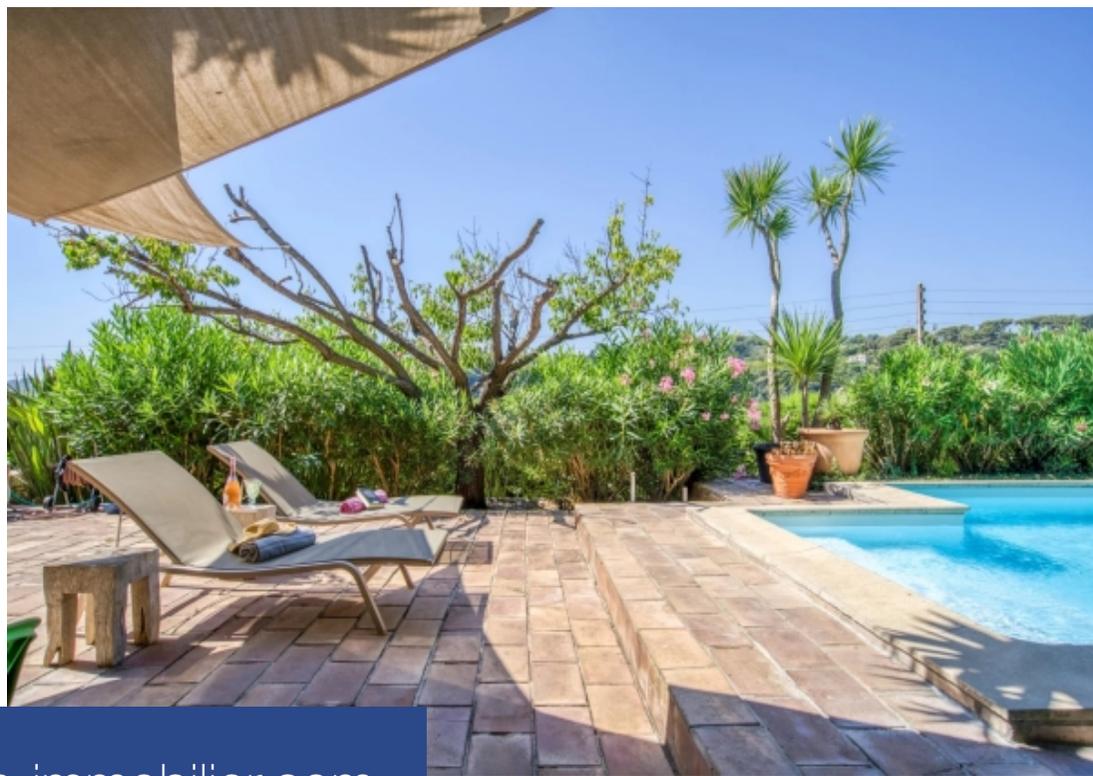
## THE RIVIERA COLLECTION

16 rue du Pontis - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

