



**19 Pièces**

**616 m<sup>2</sup>**

**Réf. getkey\_5443**

**1 097 100 €**

**Bohal**

Maison à vendre (56140)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Bienvenue dans ce magnifique moulin , une demeure historique niché au coeur de la campagne bretonne. Avec ses 616 m<sup>2</sup> de surface habitable et ses 3060 m<sup>2</sup> de terrain, cette propriété exceptionnelle vous offre un cadre de vie idyllique et luxueux. Actuellement exploité en gîtes (3) et chambres d'hôtes (5) c'est l'occasion d'un changement de vie grâce à cette activité (83 000 € de ca en 2023). Ce moulin, se distingue par son architecture élégante et ses 19 pièces réparties sur 4 niveaux. Vous serez séduit par ses 12 chambres spacieuses, chacune offrant un confort exceptionnel. La cuisine aménagé et équipé est un Véritable bijou, idéale pour les amateurs de gastronomie et parfaite pour la table d'hôtes. Les 8 salles d'eau et la salle de bains ajoutent une touche de raffinement à ce lieu unique. La terrasse de 86 M<sup>2</sup>, orienté plein sud, vous invite à profiter des journées ensoleillées. L'état intérieur du moulin est en excellent état, témoignant d'une rénovation soigné et d'un entretien rigoureux. Le moulin dispose également d'une cave de 93 m<sup>2</sup> et d'un grenier, offrant un espace de stockage supplémentaire. Les ouvertures en aluminium et les doubles vitrages garantissent une isolation ...

## AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

