



EMILE GARCIN
PROPRIETES

12 Pièces

430 m²

Réf. MEN-6522-PI

2 750 000 €

Bonnieux

Maison à vendre (84480)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Implantée au pied de Bonnieux dans un écrin de verdure de plus de 5,6 hectares, belle propriété à rénover, ici le regard porte du Luberon jusqu'au Mont Ventoux. La propriété est composée : - d'un mas d'environ 350m² à rénover, de beaux volumes dont une belle pièce voûtée avec cheminée, au 1er étage l'espace une fois optimisé pourrait accueillir 6 suites, une terrasse complète ce niveau , au 2nd étage 2 pièces et une terrasse panoramique. Un jardin arboré privatif avec piscine - d'une maison rénovée, avec cuisine, salon avec cheminée, 2 chambres, une salle d'eau et WC. Elle profite également d'un petit jardin où une source alimente une piscine ronde. - Un ravissant pigeonnier abrite une chambre avec vue et une roulotte climatisée fait office de chambre romantique cachée dans les lavandes. Un couloir de nage pour les sportifs agrémente l'espace extérieur où se mêlent lavandes, fruitiers, essences méditerranéennes, et autant de petits lieux propices à la détente ou aux jeux. La propriété possède deux accès ce qui pourrait permettre d'en privatiser certaines parties . Des travaux donneraient à l'évidence encore d'avantage de charme et de perspective à cette propriété fort bien située ...

EMILE GARCIN

79 RUE KLEBERT GUENDON - 84560 MÉNERBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

