



4 Pièces

73 m²

Réf. 45cf6aeb-2761-413c-bd47-592346

349 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

abriculteurs

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

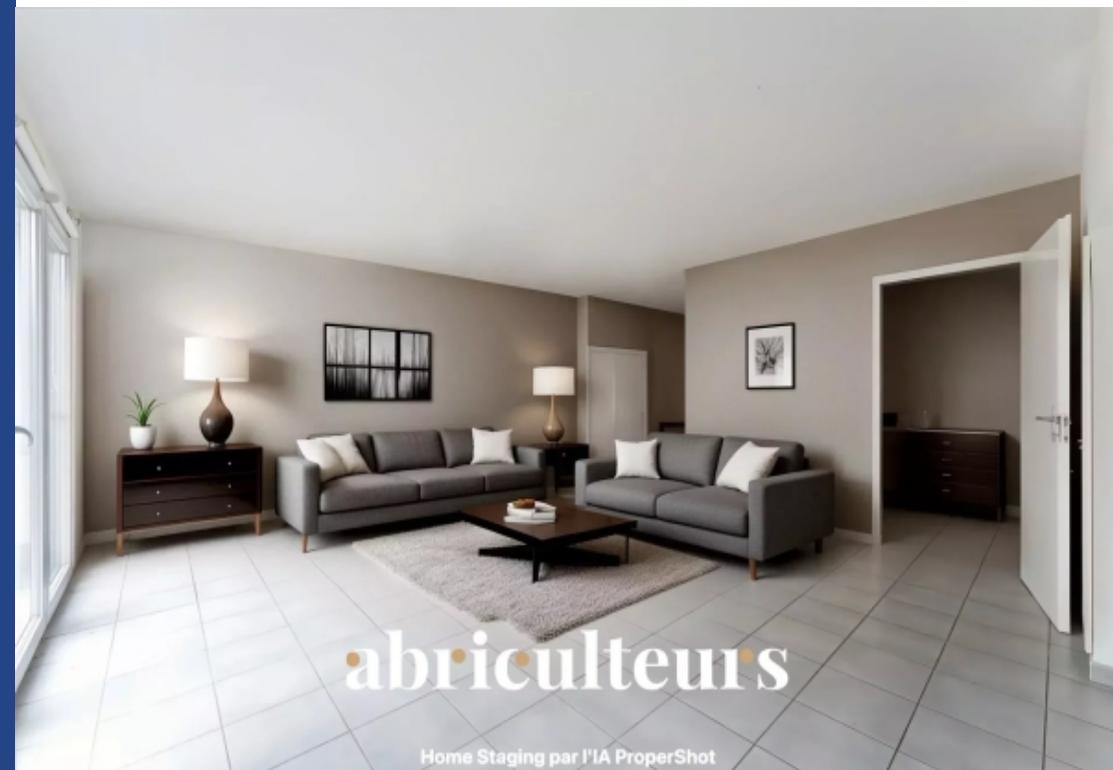
Zéfir vous propose à la vente cette maison de 4 pièces de 73 m2 située dans un secteur calme de Le Bouscat. Cette maison est aménagée de la manière suivante: Au rez-de-chaussée:- Un séjour/cuisine orienté sud/ouest- Un dégagement- Un WC- Un escalier d'accès à l'étage- Un garage, un porche d'entrée avec emplacement vélo et poubelles. A l'étage:- Trois chambres avec placards- Une salle de bains avec baignoire- Un WC Le bien est complété par un jardin à jouissance exclusive. A l'avant de la maison il y a une cour à usage commun avec la maison d'à côté. Concernant le stationnement des voitures, un garage peut accueillir une voiture et la cour peut en accueillir une deuxième. Atouts:- Pas de travaux à prévoir- Proche de toutes commodités et idéalement située à 15 minutes à vélo du centre ville de Bordeaux- Proximité des transports avec l'arrêt de Tram D "Mairie Le Bouscat" à 10 minutes à pieds, l'arrêt de tram D « les Ecus » à 13 min à pieds, l'arrêt de tram C La Vache (gare de bègles) à 14 min à pieds. Plusieurs lignes de bus se trouvent à proximité (ligne 70, 33,82 et 15).- La maison est à proximité d'un centre aéré et de la piscine municipale.- Jardin pour profiter des beaux ...

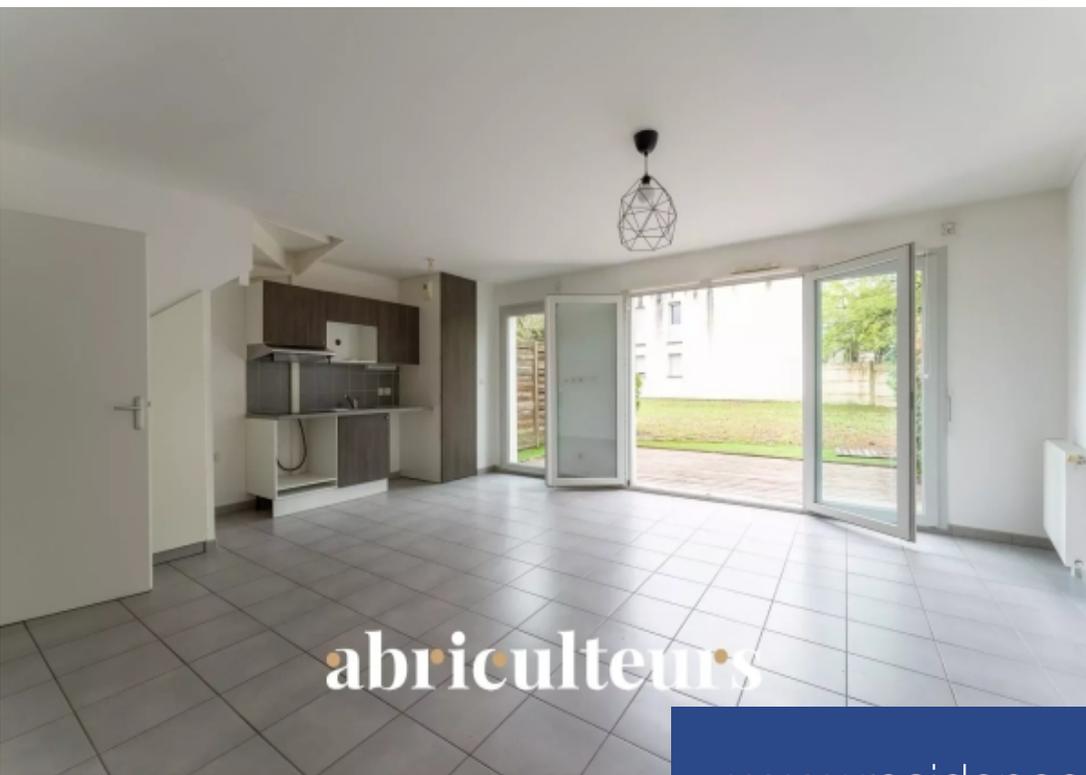
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

