

10 Pièces

339 m²

Réf. M2301

2 990 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en face du Parc Bordelais et à deux pas des écoles, du tram et des commerces, magnifique hôtel particulier d'une surface de 339 m² avec un jardin et une piscine exposé Sud-Est. Au rez-de-chaussée, une entrée dessert les pièces de vie ainsi qu'une cuisine équipée et aménagée. Au premier étage, une chambre parentale avec une salle de bains, deux chambres et deux salles de bains. Au deuxième étage, deux chambres et deux salles de bains. Le sous-sol aménagé accueille une buanderie, une cave à vin, une salle de cinéma, une salle de sport, le local technique et le local piscine. Un jardin de 100 m² avec une piscine et une dépendance comprenant un garage double et un appartement de 52 m² complètent ce bien unique.

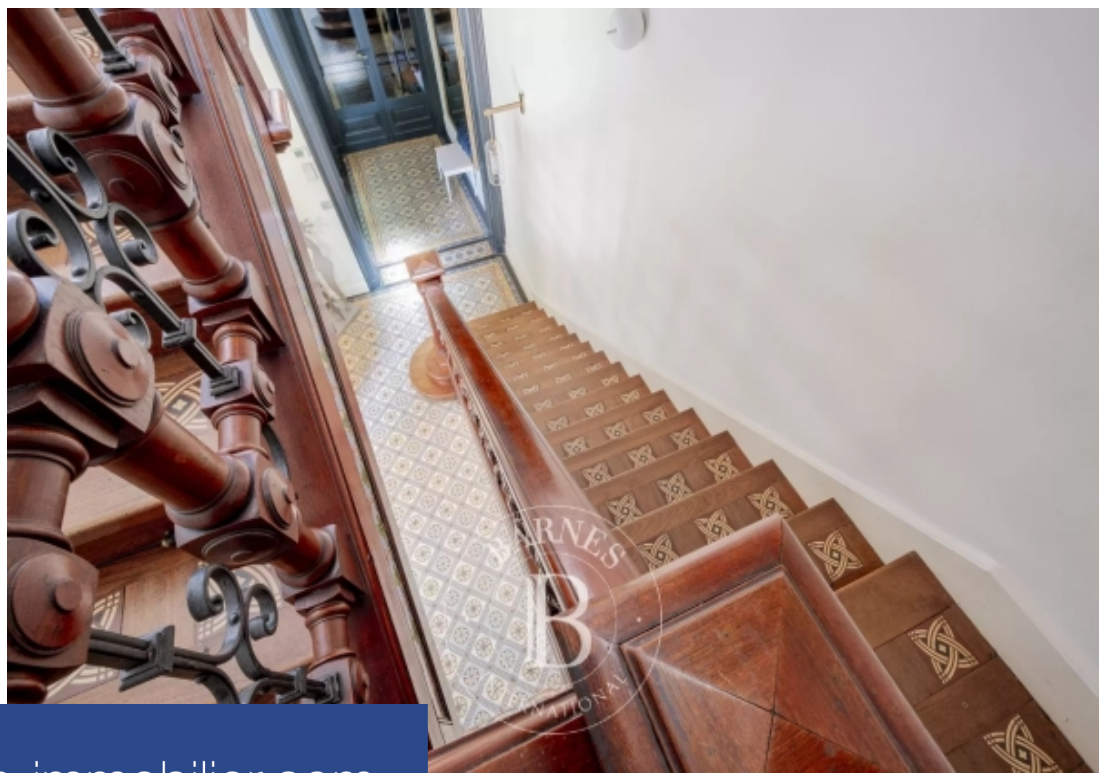
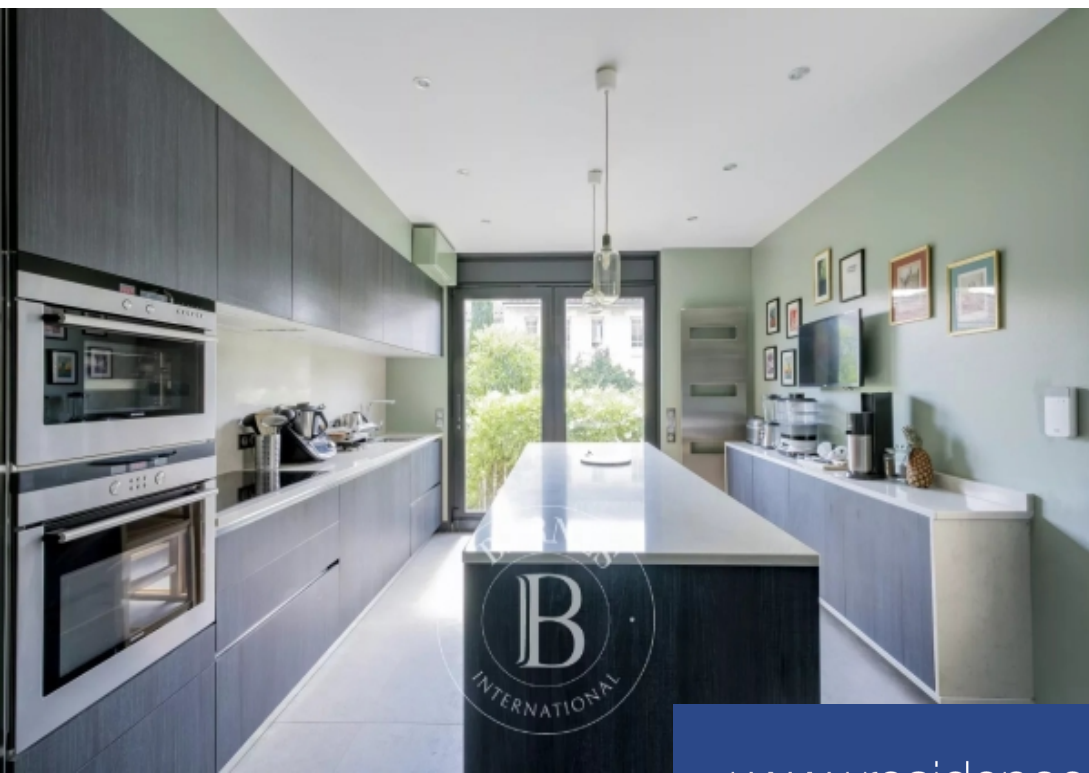
BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

