



10 Pièces

370 m²

Réf. M2455

2 995 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans une rue très calme à proximité des écoles et des commerces, très belle maison de 330 m² habitables ayant bénéficié d'une rénovation de grande qualité. Elle dispose d'une entrée qui dessert d'un côté un vaste salon et de l'autre une grande cuisine d'îlot avec une terrasse et un accès au jardin. Le 1^{er} étage distribue une suite parentale avec salle de bains et dressing, deux chambres et une salle de bains commune. Au second étage, deux grandes chambres, une salle de bains ainsi qu'un espace de rangement. Sur le rez-de-jardin, une cave à vin, une buanderie et une pièce supplémentaire pouvant être aménagée en bureau ou salle de sport. Une porte cochère, idéale pour ranger les vélos, permet l'accès au jardin et à la dépendance de 70 m². Elle dispose d'une salle de musique au rez-de-chaussée, et à l'étage, d'un studio avec cuisine et salle d'eau.

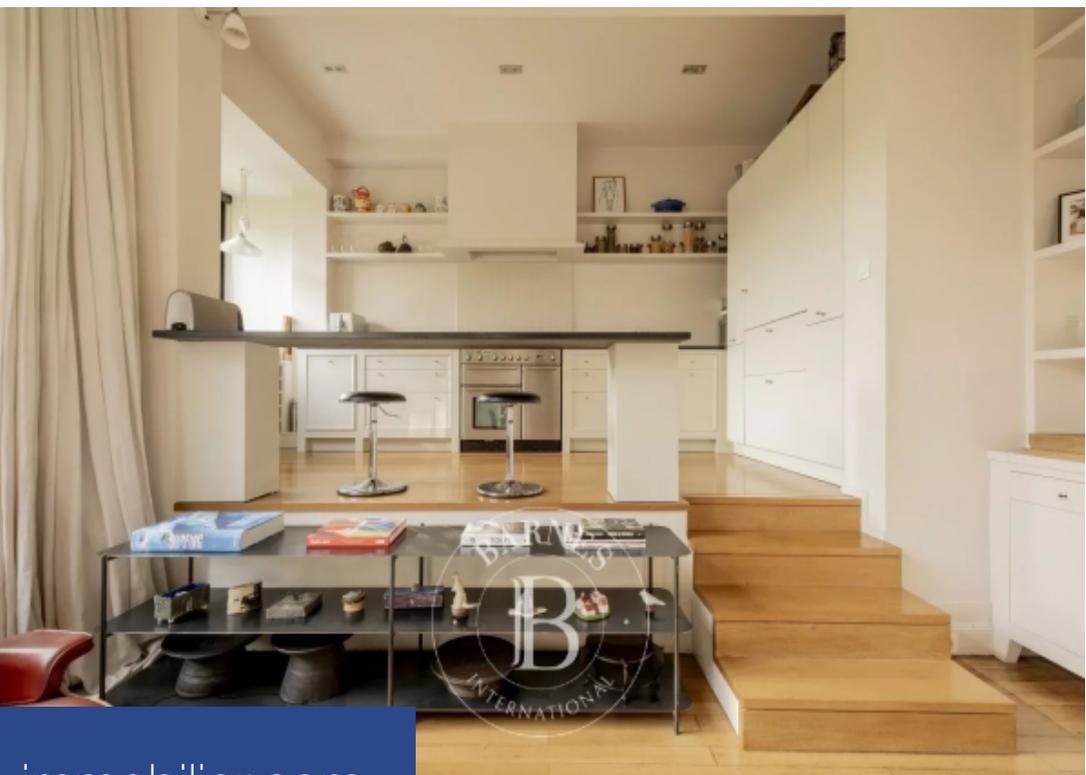
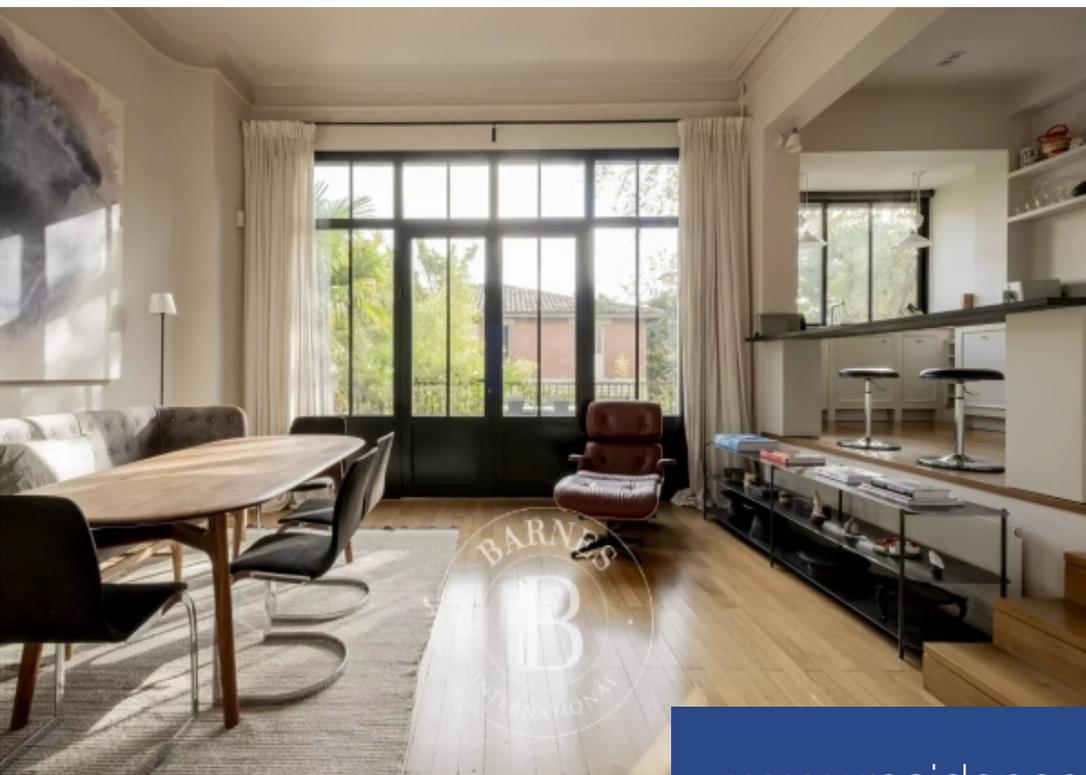
BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

