

Bordeaux

Solreby's
INTERNATIONAL REAL ESTATE

12 Pièces

280 m²

Réf. 06055

1 565 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Bordeaux pey-berland / palais de justice – immeuble de rapport / bureaux / habitation mixte – parfait état – 280m² - fort potentiel très rare sur le marché ! Situé à moins de 400m du palais de justice de bordeaux, très bel immeuble de rapport en pierre de taille 19ème en parfait état offrant de nombreuses possibilités d'exploitation. l'immeuble est composé de 4 appartements, actuellement à usage mixte : bureaux et habitation, climatisé, entièrement Câblé, l'immeuble se compose de la manière suivante :rez-de-chaussé :- un studio de 22,2m² actuellement loué 800€/mois- un t4 de 60m² avec terrasse ...

Very rare on the market! Located less than 400m from the Bordeaux Law Courts, this beautiful 19th century stone building in perfect condition offers a wide range of potential uses. The building comprises 4 flats, currently used for mixed purposes: Offices and Residential, air-conditioned, fully wired, the building is composed as follows: Ground floor:- A 22.2m² studio currently rented for €800/month- A 60m² T4 apartment with an 8m² terrace, currently rented by the room for €1,600/month 1st floor:- A 94m² flat with bourgeois features, currently rented as an office (4 very comfortable workstations ...

BORDEAUX SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

40 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

www.residences-immobilier.com



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY