



7 Pièces

240 m²

Réf. 4454

972 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Goldwelling Bordeaux vous propose cette très belle maison rénovée de 250 m², quartier des Chartrons Parc Rivière, qui vous charmera par ses volumes, son orientation sud-ouest et son superbe extérieur intimiste à la végétation soignée avec ses terrasses et sa petite piscine, un esprit de bord de mer à 20 minutes à pied du Grand Théâtre ! Au premier niveau, dès l'entrée, la magie opère immédiatement. Le séjour et sa cuisine semi ouverte de 100 m² avec un accès direct aux terrasses par la baie vitrée, offrent l'espace et le confort pour apprécier des moments de détente près de la cheminée dans un décor de pierres et de poutres apparentes. Puis, une chambre avec salle de douches et sanitaires de 12 m². Ensuite, quelques marches vous amènent à un niveau supérieur où vous trouverez un espace bureau, deux chambres de 12 m², une salle de bain, sanitaires séparés et un vestibule. Au rez-de-jardin, une superbe suite de 50 m² à la décoration soignée avec une chambre de 20 m², une salle de bain neuve avec baignoire balnéothérapie et douche à l'italienne de 12 m², sanitaires séparés ainsi qu'un grand dressing de 12 m²(ou une cinquième chambre).Une buanderie de 10 m² avec un accès direct à une ...

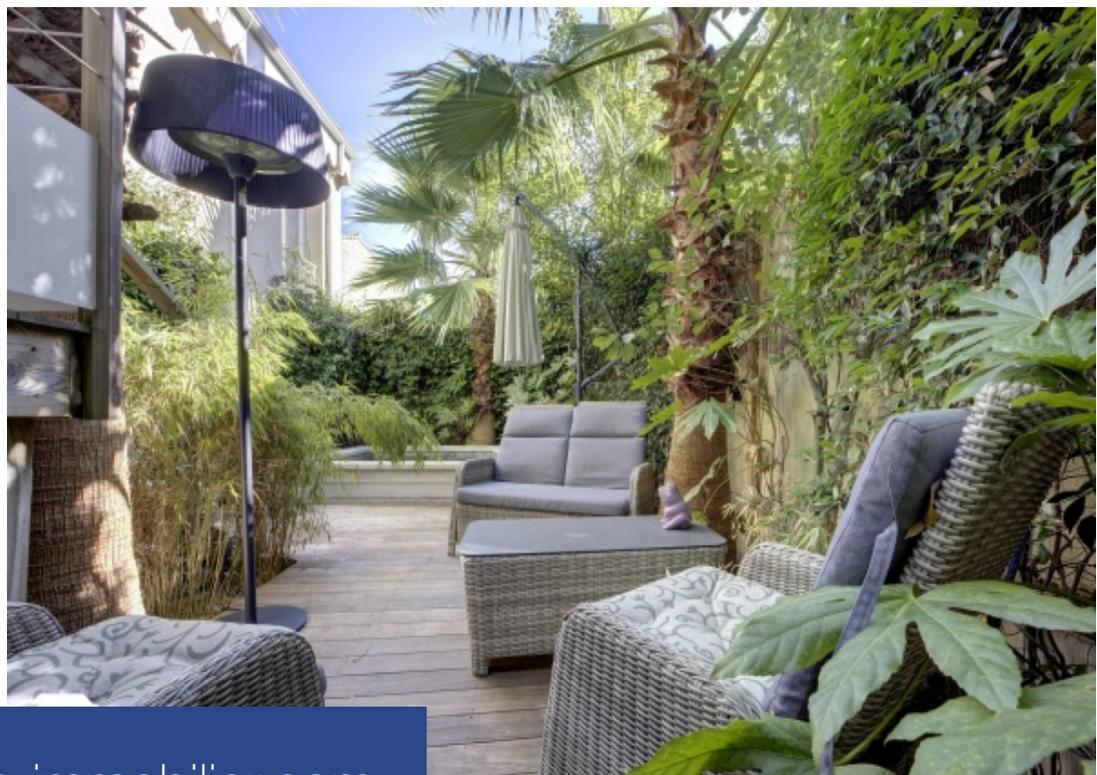
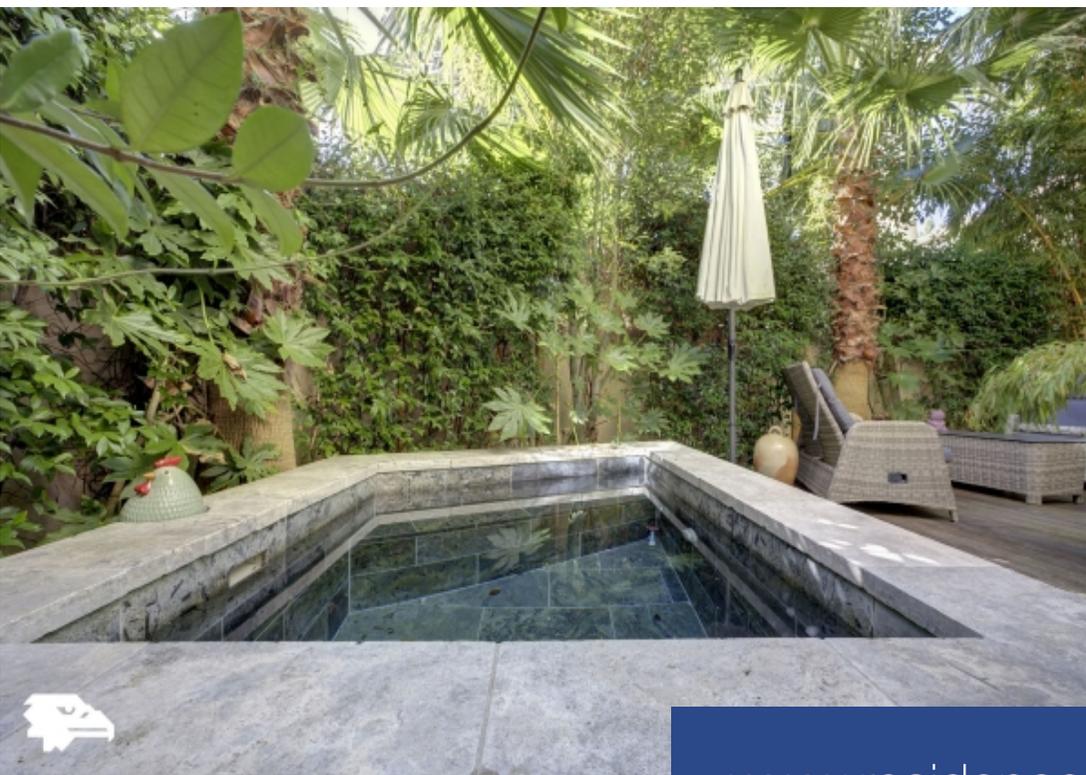
GOLDWELLING

26 rue George Sand - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

