

GRANCE-DELMAS
IMMOBILIER

3 Pièces
100 m²
Réf. 14515
595 000 €

Bordeaux
Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

©Rodolphe Cellier

résidences immobilier

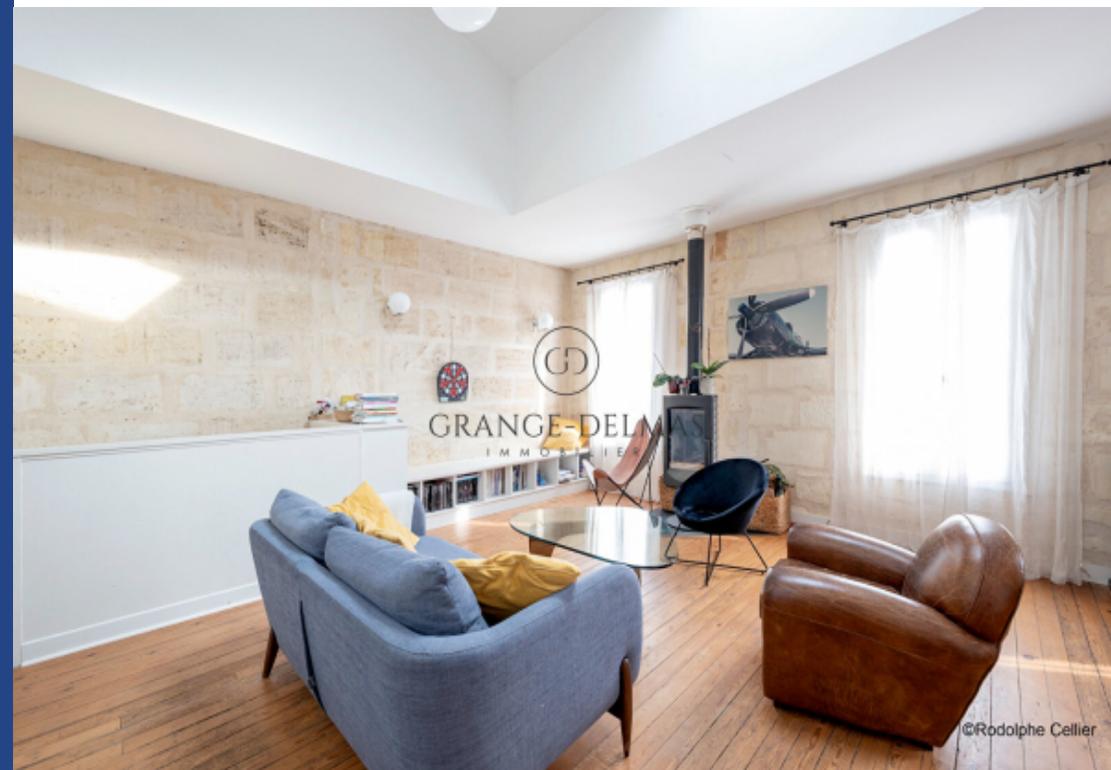
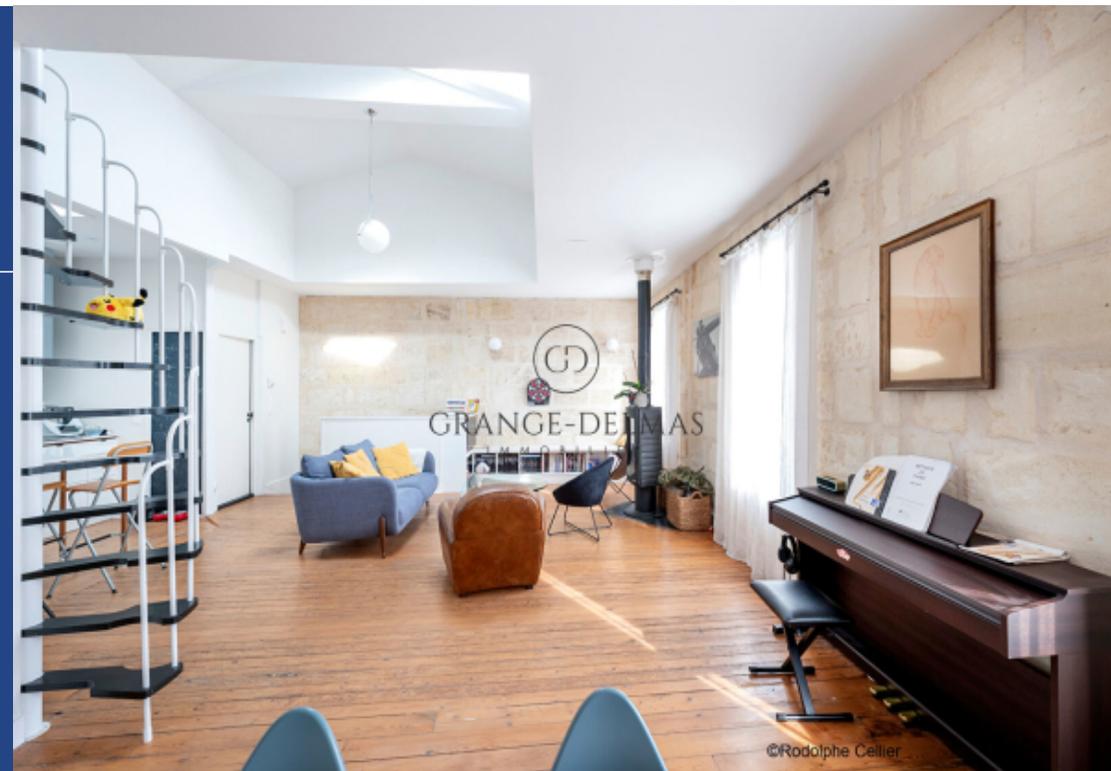
BORDEAUX- CHARTRONS. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette jolie maison en pierre avec garage dans une rue calme proche du tram C. Au rez-de-chaussée, l'entrée avec carreaux de ciment et pierre apparente distribue la chambre parents avec salle de bains, dressing et buanderie. Un escalier en bois mène à l'étage avec une grande réception au beau parquet ancien, une belle hauteur sous plafond, murs en pierre apparente, un poêle et une cuisine ouverte avec coin repas. Cet pièce de vie très lumineuse est éclairée avec 3 grandes fenêtres et des velux. Une 2ème chambre avec salle d'eau et une mezzanine aménagée en espace détente complètent ce niveau. Maison à l'ambiance chaleureuse proche du tram C permettant de rejoindre les commerces des Chartrons, le centre ville et la gare en accès direct. Prix : 595.000 EUR (3.48 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

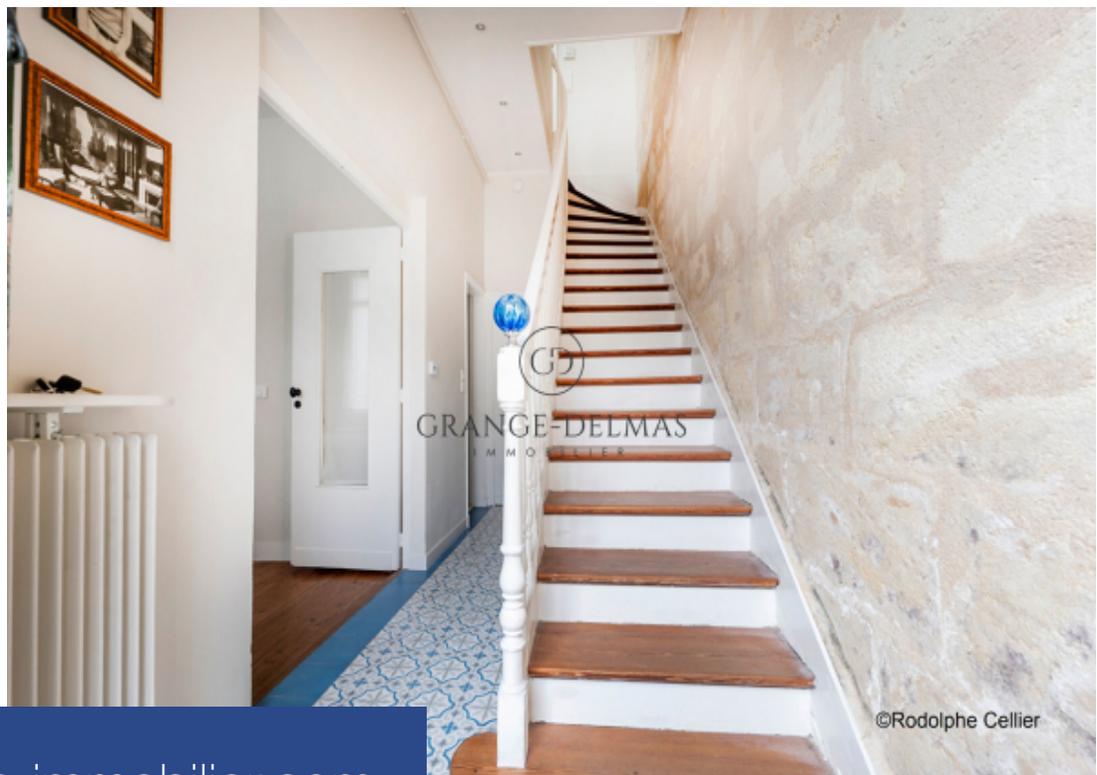
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

