



GRANGE DELMAS

9 Pièces

300 m²

Réf. 14040

1 600 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - BARRIERE DE PESSAC Extra boulevards. L'agence GRANGE-DELMAS IMMOBILIER vous propose à la vente cette superbe chartreuse non mitoyenne aux belles prestations anciennes avec un magnifique jardin bien exposé. Au rez-de-chaussée, la vaste entrée centrale distribue un bureau, les belles pièces de réception ayant conservé toutes les prestations anciennes, parquet, cheminée, belle hauteur sous plafond, l'ensemble surplombant le grand jardin avec piscine. Une grande cuisine avec espace repas donne sur une terrasse. Un escalier en bois mène au 1er étage avec 3 belles chambres, dont 1 chambre parentale avec salle de bain privative et dressing, 1 salle d'eau. Le rez-de-jardin dessert 1 chambre, un bel espace pouvant faire office de salle de sport, un atelier et la buanderie. Magnifique maison bourgeoise très lumineuse aux belles prestations. Garage et possibilité de garer plusieurs véhicules sur la parcelle. Proche de l'hôpital Pellegrin, des écoles, des commerces de proximité et des transports. Prix : 1.600.000 € (4.92 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

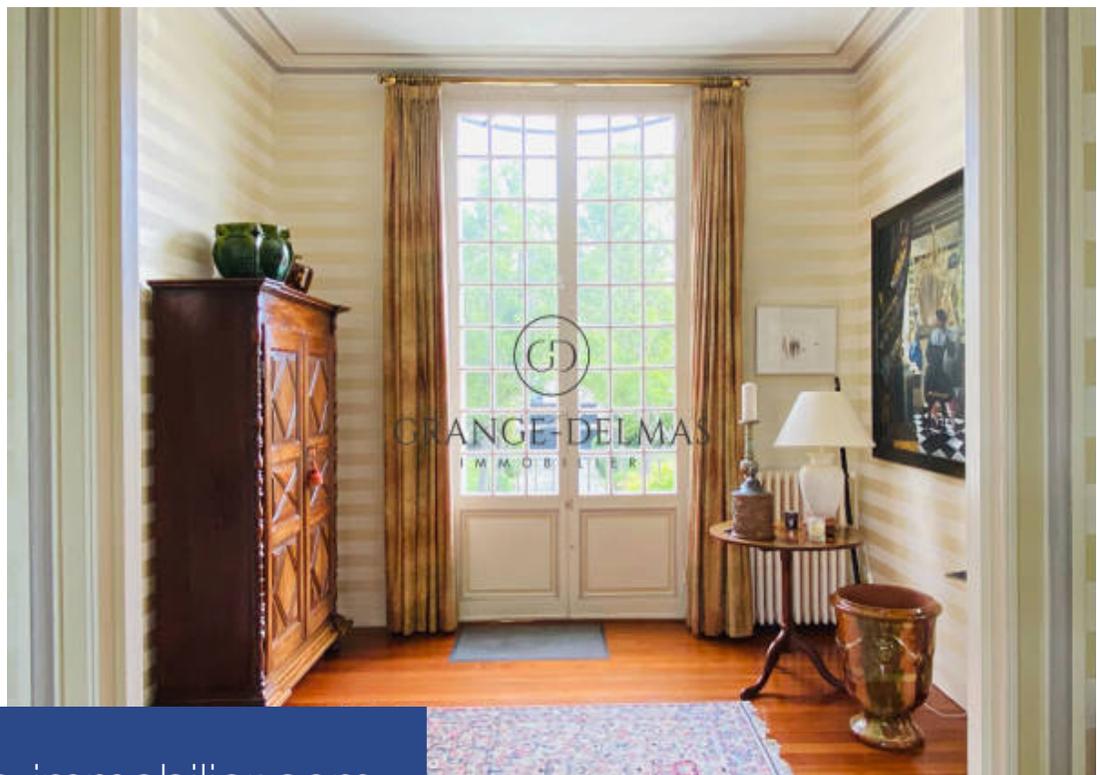
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

