



GRANGE-DELMAS  
IMMOBILIER

6 Pièces

172 m<sup>2</sup>

Réf. 14157

1 260 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX - CAUDÉРАН. L'agence GRANGE-DELMAS IMMOBILIER vous propose à la vente cette belle maison en pierre avec un garage et un joli jardin dans une rue calme entre Primrose et le Parc Bordelais. Elle se compose d'une entrée centrale, d'un grand séjour traversant avec parquet et cheminée donnant sur le beau jardin paysagé avec piscine. La cuisine séparée ouvre également sur le jardin. Un bureau et une buanderie complètent ce niveau. Un escalier en pierre mène au premier étage, le palier distribue 4 belles chambres, dont 3 avec salle d'eau privative, et une salle de bain. Cave. Un grand garage dans la maison et un accès au jardin directement complètent cette jolie maison. Aux portes du parc bordelais et de Grand Lebrun venez découvrir cette maison aux belles prestations. Prix : 1.260.000€ (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

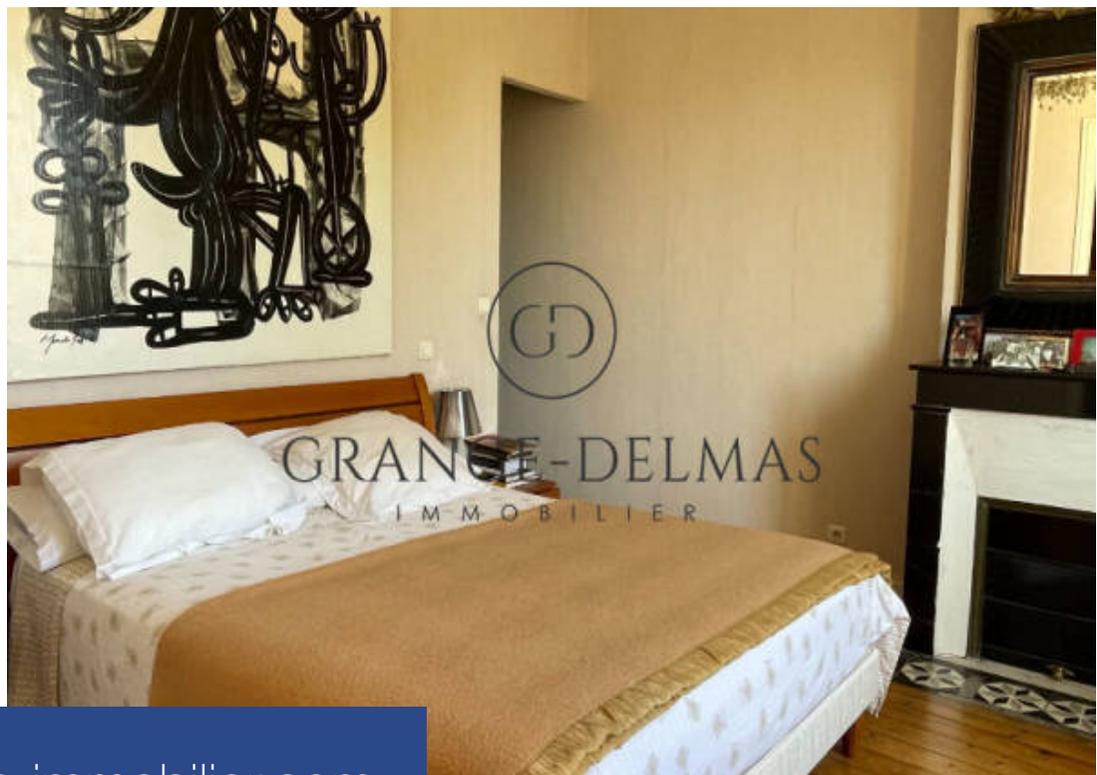
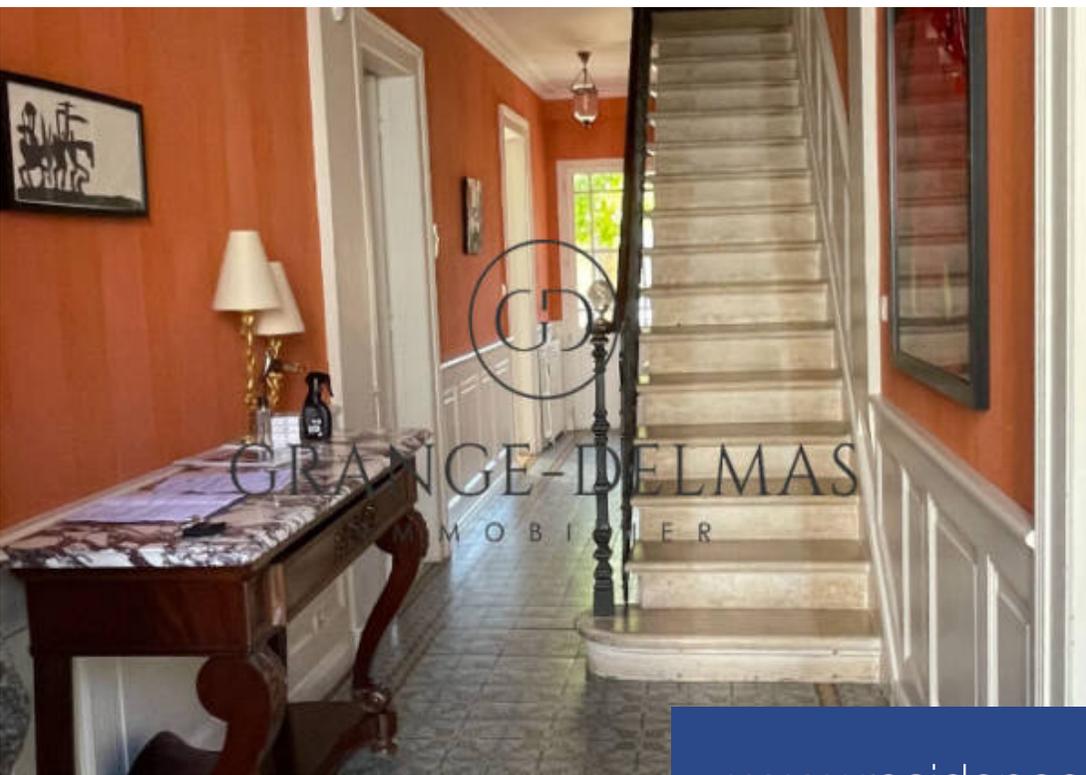
## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

