



GUYONGE-DE-MAS

D B I L I E

7 Pièces

215 m<sup>2</sup>

Réf. 14420

958 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX - PISCINE JUDAÏQUE. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette belle maison familiale en pierre avec un joli jardin-terrace sans vis-à-vis et bien exposé. Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert un beau séjour avec de jolies prestations : parquet, cheminée, et belle hauteur sous plafond. Une salle à manger donne sur le jardin, ainsi que la cuisine. Un escalier en pierre mène au 1er étage, le palier distribue 2 grandes chambres dont une qui donne sur une terrasse qui surplombe le jardin, l'autre donne côté rue. Une salle d'eau se trouve au même niveau. Un escalier en pierre mène au 2eme étage, le palier dessert deux chambres sur la terrasse côté jardin, et deux chambres côté rue. Une salle de bain complète ce niveau. La buanderie se situe dans la grande cave, celle-ci est saine avec une belle hauteur. Cette maison a de beaux volumes, idéalement située proche des commerces de la Barrière Judaique, des écoles : Cassagnol, BIS, Saint Seurin, et Camille Julian. Prix : 958.000 EUR (4.13 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

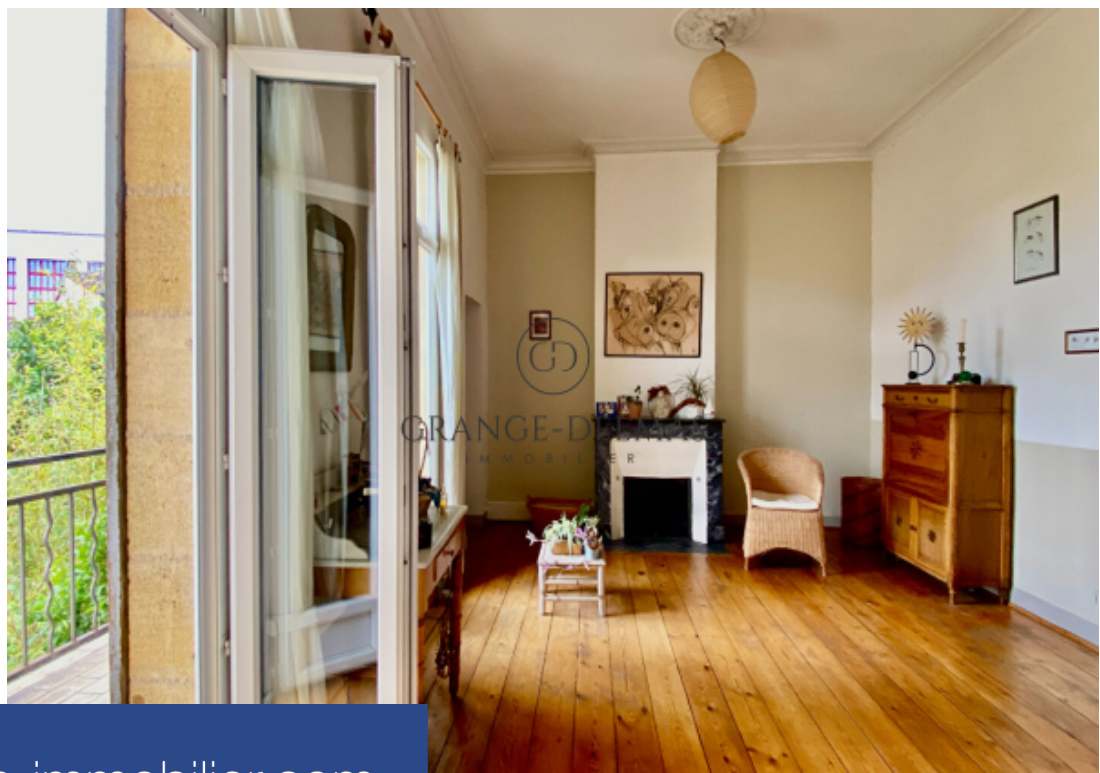
## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

