



GRANCO-DELMAS  
IMMOBILIER

**9 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14382**

**998 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX - NANSOUTY SACRÉ COEUR. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette belle maison rénovée au rez de chaussée, située proche de l'Eglise Sacré Coeur et des commerces. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une pièce de vie spacieuse comprenant une cuisine semi ouverte avec fenêtre d'atelier, l'ensemble donnant sur le jardin par 3 grandes portes fenêtres. Une arrière cuisine avec buanderie complète cet espace. Un couloir dessert le coin nuit avec 3 chambres, dont 1 avec salle d'eau privative, et 1 salle de bains. L'étage accueille une seconde pièce de vie de 50m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 4 chambres et 2 salles d'eau. Une cave et un garage finalisent cette maison lumineuse pouvant être redistribuée selon vos besoins. Proche des commerces, des écoles et de la gare. Prix : 998.000 EUR (4.50 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

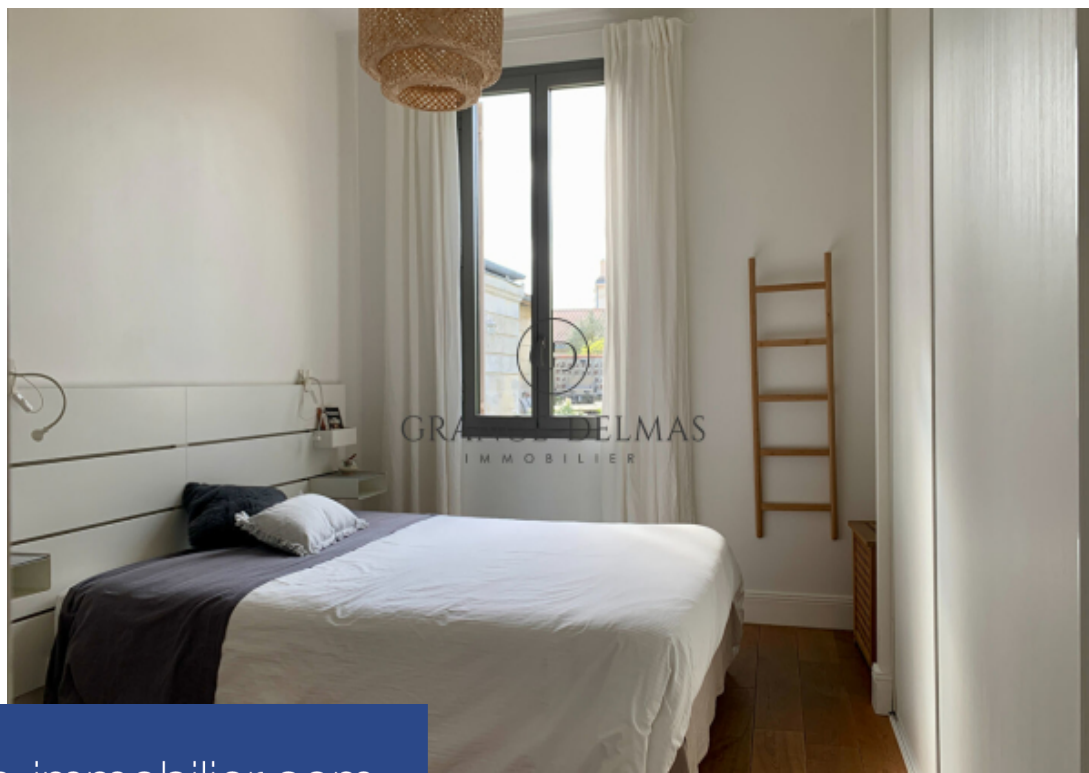
## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

