



6 Pièces

136 m²

Réf. 14458

714 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

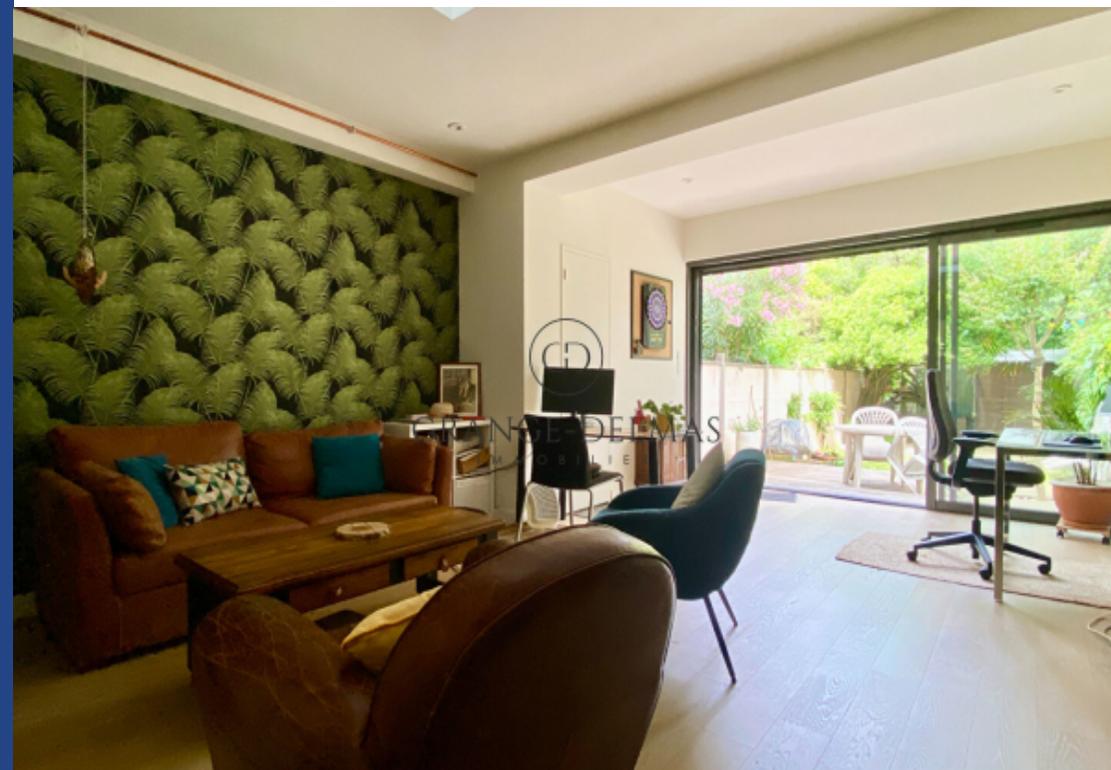
BORDEAUX - FONDAUDÈGE. L'agence GRANGE- DELMAS vous propose à la vente cette jolie maison en pierre de 149m² de surface au sol, entièrement rénovée située dans un quartier privilégié proche des commerces et des écoles. L'entrée latérale avec carreaux de ciment et placards distribue un salon aux jolies prestations anciennes avec parquet et moulures, et une grande cuisine dinatoire surplombant le jardin. Un escalier en pierre mène au niveau du jardin avec un agréable salon, une cave à vin et une large baie vitrée ouvrant sur une terrasse et le jardin bien exposé. Une chambre avec dressing et salle d'eau attenante finalise ce niveau. Au 1er étage, le palier dessert 2 chambres et 1 salle d'eau. Au niveau supérieur, 1 chambre supplémentaire. Maison pleine de charme en excellent état et idéalement située proche des écoles, de la barrière du Médoc et des transports, tram D. Prix : 714.000€ (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

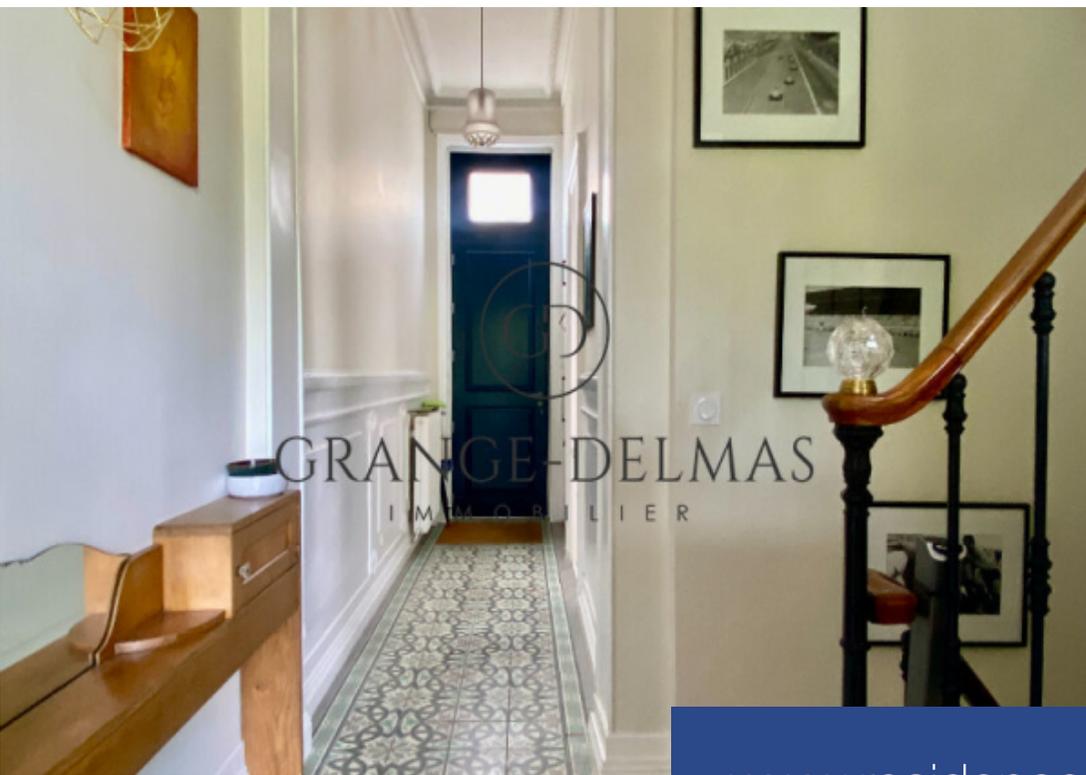
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

