



IMMOBILIER
DELIN

9 Pièces

236 m²

Réf. 14476

1 312 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - SAINT SEURIN JUDAÏQUE. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette maison avec une large façade en pierre et un vaste jardin sans vis à vis, donnant aux lieux beaucoup de charme, dans un secteur prisé pour sa proximité des commerces et des écoles. Au rez-de-chaussée, l'entrée centrale avec carreaux de ciment et belle hauteur sous plafond distribue les pièces de réception traversantes avec cheminée, corniche et véranda donnant sur une vaste terrasse, et le magnifique jardin avec piscine. La cuisine est indépendante. Un grand bureau et une buanderie complètent ce niveau. Un escalier en pierre mène au 1er étage, le palier dessert 4 grandes chambres, dont 2 sur jardin avec salle d'eau ou salle de bains privative et terrasse, 1 salle d'eau et 1 dressing. Au niveau supérieur, 3 chambres supplémentaires, 1 salle de jeux et 1 salle de bains. Une cave et un garage complètent l'ensemble. Cette maison aux volumes généreux est idéale pour une famille, à proximité de toutes les commodités, des écoles et transports, bus avec accès direct vers la gare . Prix: 1.312.000 EUR (4.96 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

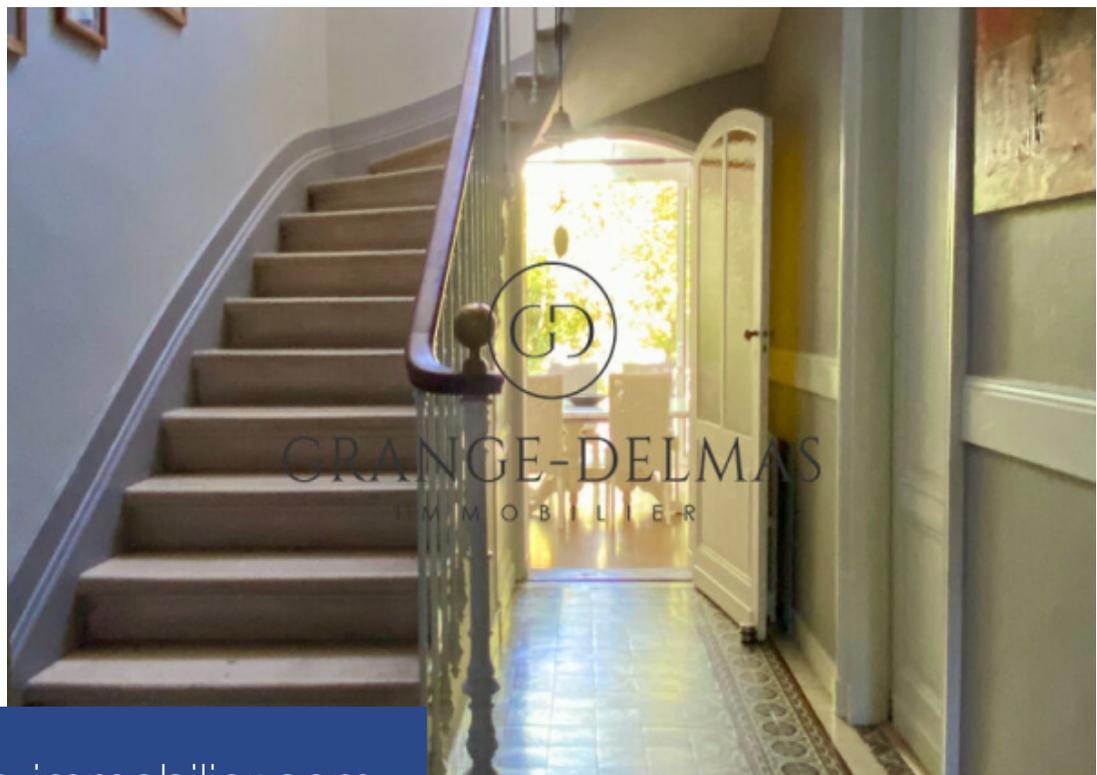
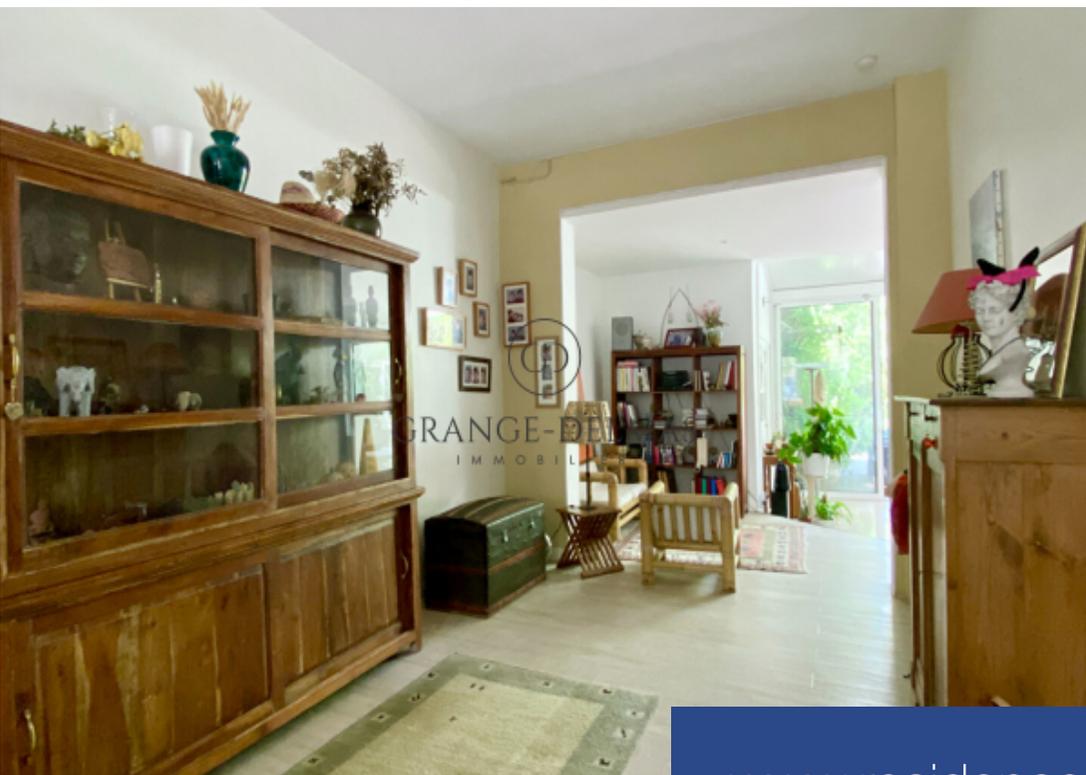
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

