



GRANGE DELMAS
IMMOBILIER

7 Pièces

270 m²

Réf. 14483

1 195 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - CHARTRONS. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente ce bel immeuble en pierre de 270m² répartis sur 3 niveaux, dans une rue calme entre le cours Portal et le Quai des Chartrons. Au rez-de-chaussée, une entrée centrale dessert d'un côté un studio de 32m² et de l'autre un garage de 33m². Un escalier en pierre mène au 1er étage ouvrant sur un appartement en duplex de 212m² avec terrasses à chaque niveau. Ce duplex offre l'opportunité de repenser l'aménagement des espaces à exploiter pour créer des bureaux en fonction de vos projets. Superbe emplacement central pour une vie familiale ou une activité professionnelle proche des transports tram C et B. Prix : 1.195.000 EUR (5.01 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

