



  
**GRANGE-DELMAS**  
IMMOBILIER

**6 Pièces**

**152 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14540**

**950 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

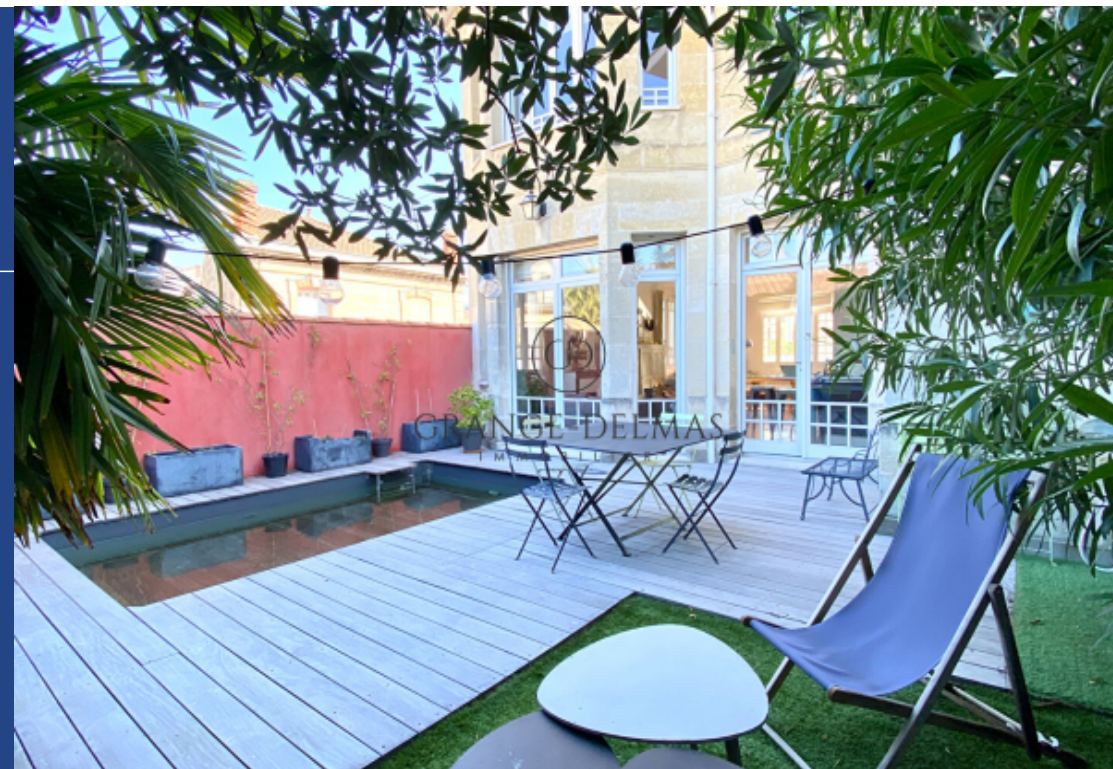
Bordeaux - primrose. l'agence grange delmas vous propose à la vente cette superbe maison en pierre de type art Déco situé au coeur d'un quartier recherché par les familles pour la proximité des écoles, des transports, des commerces et du parc bordelais. Au rez-de-chaussé, une grande entré distribue une double réception traversante baigné de soleil avec parquet, cheminé et cuisine semi ouverte donnant sur un joli jardin terrassé bien exposé avec piscine. Un escalier en pierre Mène au 1er étage, le palier distribue une belle chambre parentale avec salle d'eau et un dressing, une 2ème chambre avec salle d'eau privative, et 1 salle de bain. Au niveau supérieur, 1 grande chambre supplémentaire. La cave est aménagé en buanderie avec rangements. Une Dépendance avec chambre, salle d'eau et un garage complètent cette maison lumineuse en très état, dans une rue calme, à quelques minutes à pied des écoles et de toutes les commodités. Prix: 950.000 euros (4.97 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

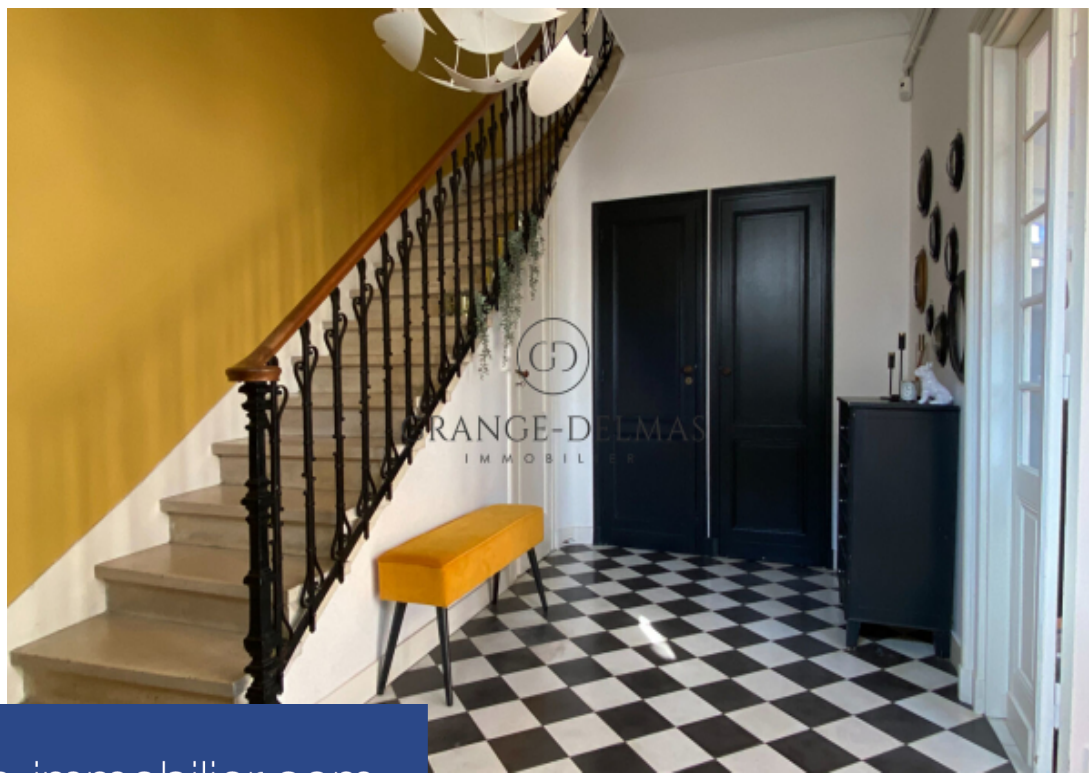
## **GRANGE DELMAS**

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

