



5 Pièces

176 m²

Réf. 14581

745 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bordeaux - caudéran pasteur. l'agence grange-delmas immobilier vous propose à la vente cette maison non mitoyenne en retrait de rue avec jardin, offrant un cadre agréable, dans une rue calme du quartier résidentiel des maréchaux. Au premier étage, le palier dessert une grande cuisine dînatoire baigné de lumière et le séjour avec cheminé et terrasse surplombant les jardins alentours. 2 chambres finalisent ce niveau, dont 1 avec salle d'eau privative. Au rez-de-chaussé, un couloir avec de nombreux rangements distribue 2 grandes chambres de 20 et 30m² ouvrant directement sur le jardin arboré sans vis à vis, 1 salle de bain, 1 salle d'eau et la buanderie. Nombreuses possibilités d'aménagement. Un atelier et 2 garages complètent cette maison familiale proche des commerces, de l'école raymond poincaré et des transports. Prix : 745.000 eur (4.93 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS

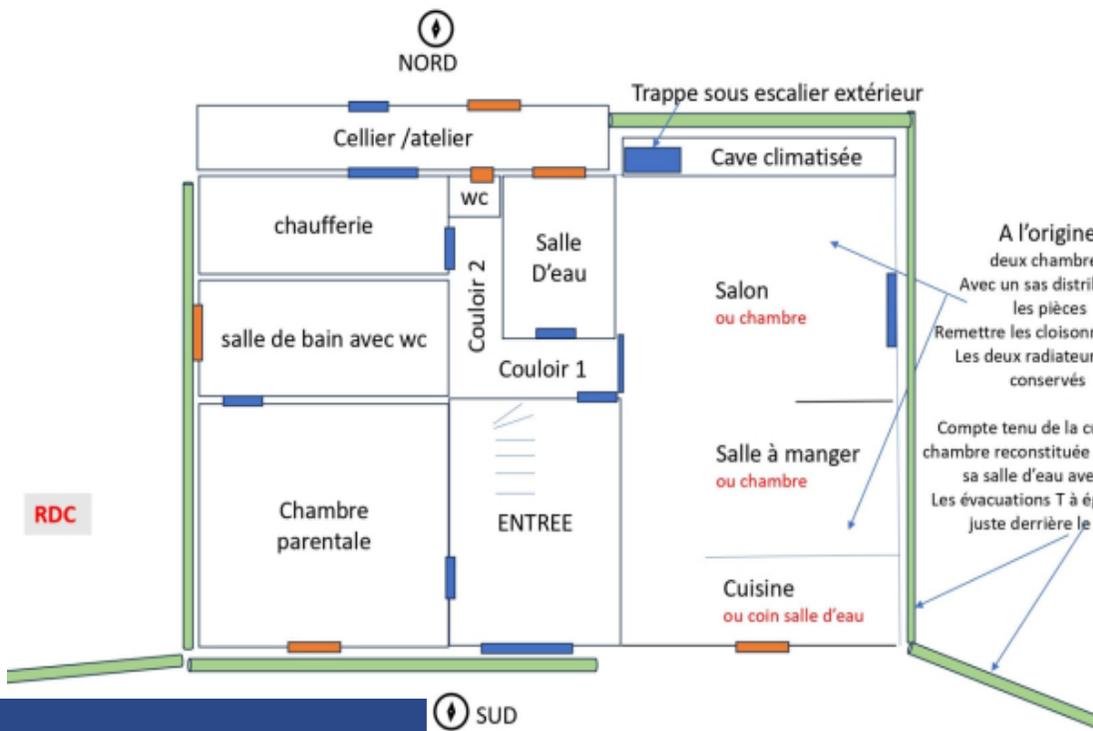
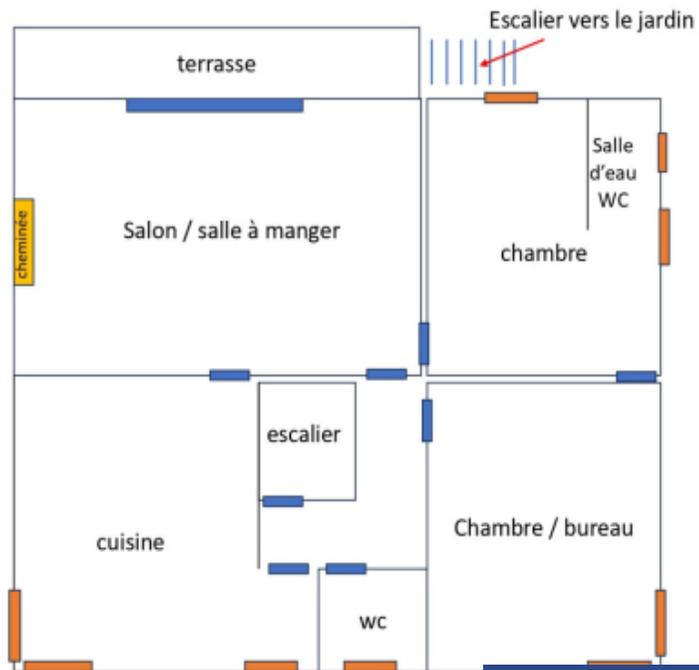
143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



ETAGE



www.residences-immobilier.com

