



GRAND GE-DELM
IMMOBILIER

7 Pièces

200 m²

Réf. 14534

945 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

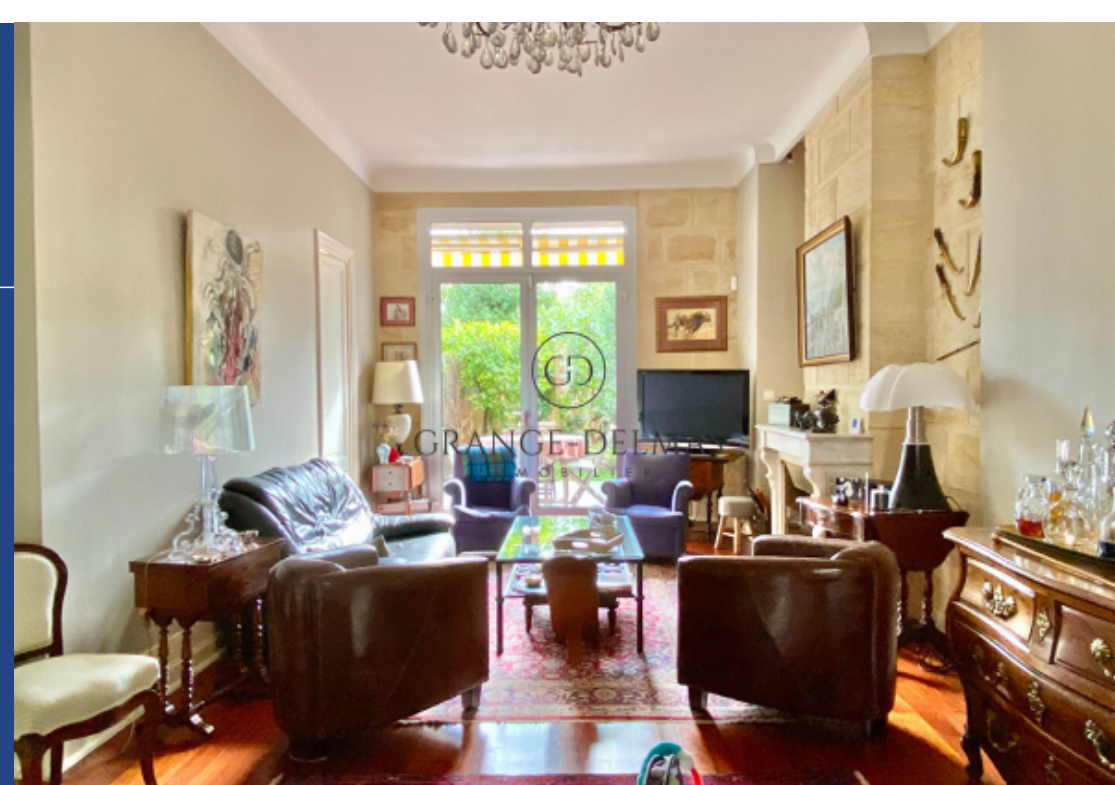
Bordeaux - wilson. l'agence grange delmas vous propose à la vente cette belle maison familiale sur 3 niveaux qui a conservé toutes ses prestations d'origine, dans un quartier recherché pour sa proximité des écoles, du parc bordelais et d'un accès rapide vers le centre et la gare. Elle se compose, au rez-de-chaussé, d'une grande entrée avec marbre qui dessert une double réception traversante baigné de lumière avec parquet, cheminé et belle hauteur sous plafond ouvrant de plain pied sur une terrasse et le jardin bien exposé. La cuisine indépendante donne également sur le jardin. Un escalier en marbre Mène au 1er étage, le palier distribue 3 belles chambres, et 1 salle d'eau. Le 2nd étage est composé de 2 autres chambres, 1 bureau et 1 salle de bains. Une cave avec espace buanderie, une cave à vin et un garage complètent ce bien idéal pour une famille à la recherche de beaux volumes, à proximité des écoles réputées, des transports, avec un accès rapide vers la gare, bus 9. Prix : 945.000 € (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

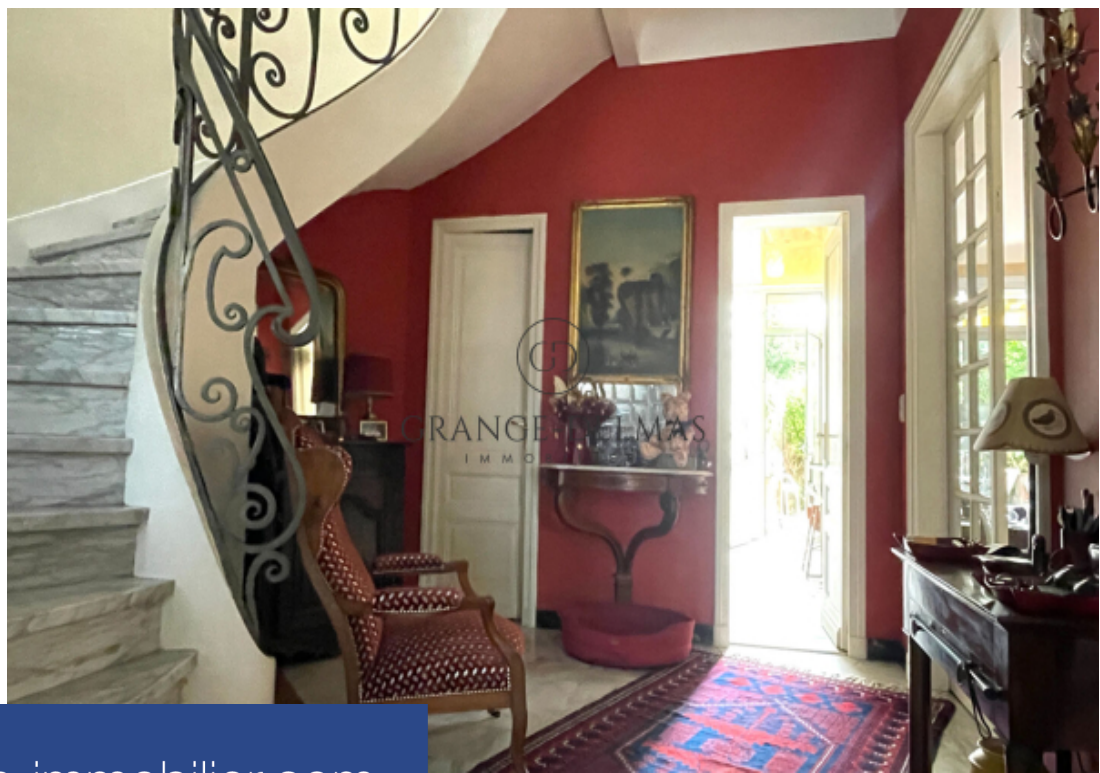
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

