



GRANDE AL

6 Pièces

174 m<sup>2</sup>

Réf. 14638

998 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bordeaux - saint seurin. l'agence grange delmas immobilier vous propose à la vente cette belle maison en pierre, à proximité de la basilique saint seurin et des commodités du quartier. Au rez-de-chaussé, une belle entré avec carreaux de ciment dessert une double réception ayant conservé ses prestations d'origine avec parquet et cheminé, ainsi qu'une grande cuisine avec espace repas donnant sur le jardin bien orienté. Un escalier en pierre Mène au 1er étage. Le palier distribue 3 chambres, dont 1 Côté jardin avec salle d'eau privative. Au niveau supérieur, 2 chambres supplémentaires et 1 salle de bain. Le grenier aménagé propose aussi un espace bureau. Une grande cave complète cette charmante maison familiale proche des écoles st seurin, camille jullian, des transports, dont le bus express ligne g vers la gare st jean, et l'hyper centre. Prix : 998.000 eur (3.96 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

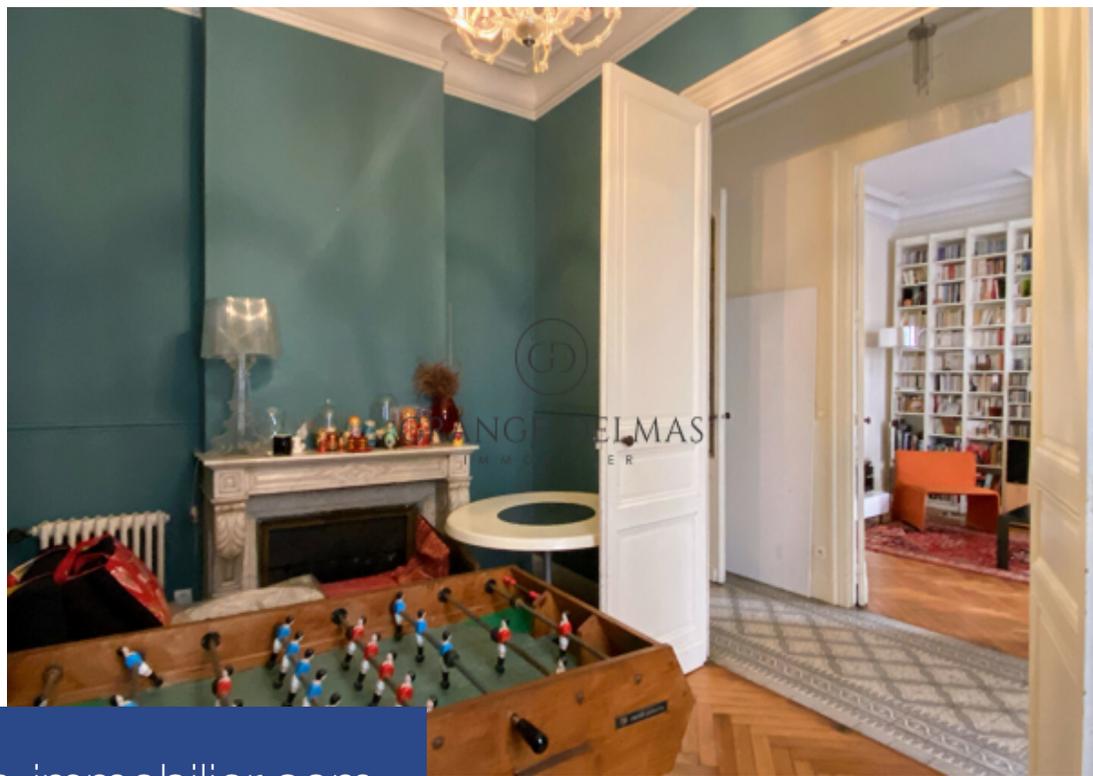
## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

