



GRANGE-DELMAS
IMMOBILIER

7 Pièces

176 m²

Réf. 14642

749 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bordeaux - saint genes / barriere de pessac. l'agence grange delmas vous propose à la vente cette maison à la belle façade pierre, situé proche de l'ensemble scolaire saint genès, du lycée magendie, des commerces et des transports. Au rez-de-chaussé, une entré latérale dessert les pièces de réception traversantes ayant conservé leur jolies prestations d'origine avec parquet, cheminé et belle hauteur sous plafond ouvrant sur une agréable cour. Cette cour a un accès rue pour le passage des Vélos. Une cuisine séparé ayant également un accès sur l'extérieur complète ce niveau. Un escalier en pierre Mène au 1er étage, composé de 2 chambres et un bureau, une salle de bains et une salle d'eau. Au niveau supérieur, 3 chambres supplémentaires et 1 salle d'eau. Une cave complète cette maison familiale ayant conservé de belles prestations anciennes. Proche des commerces, des écoles et des transports. Prix : 749.000€ fai (4.90 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

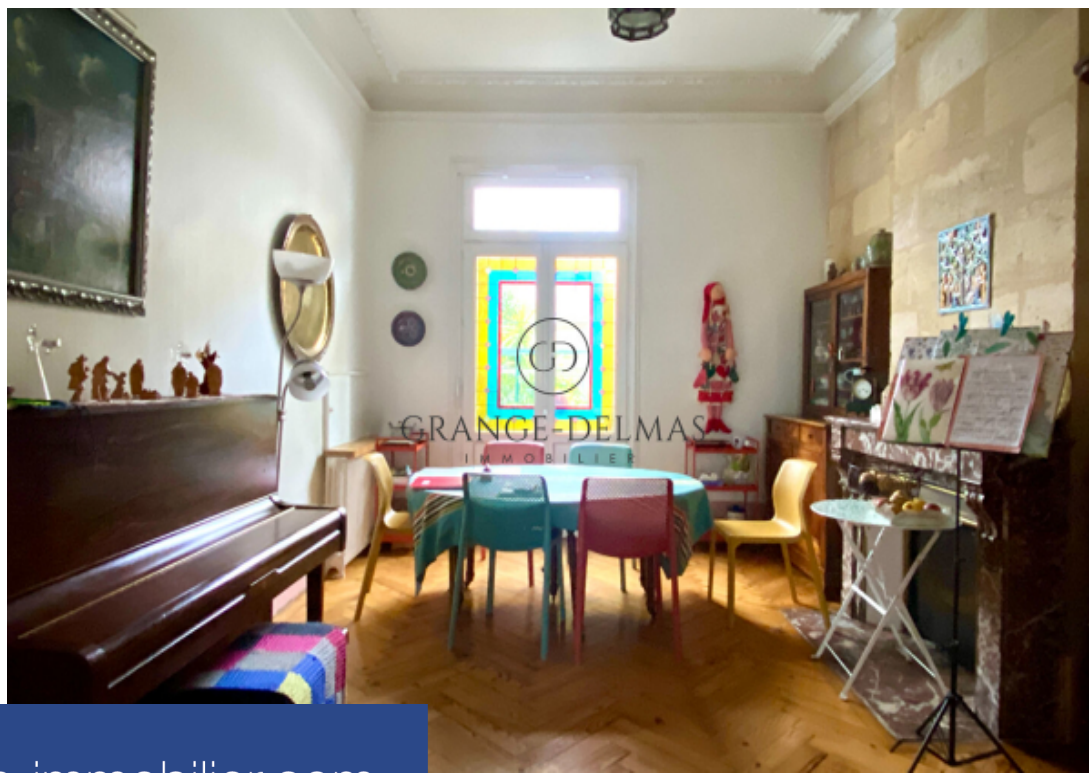
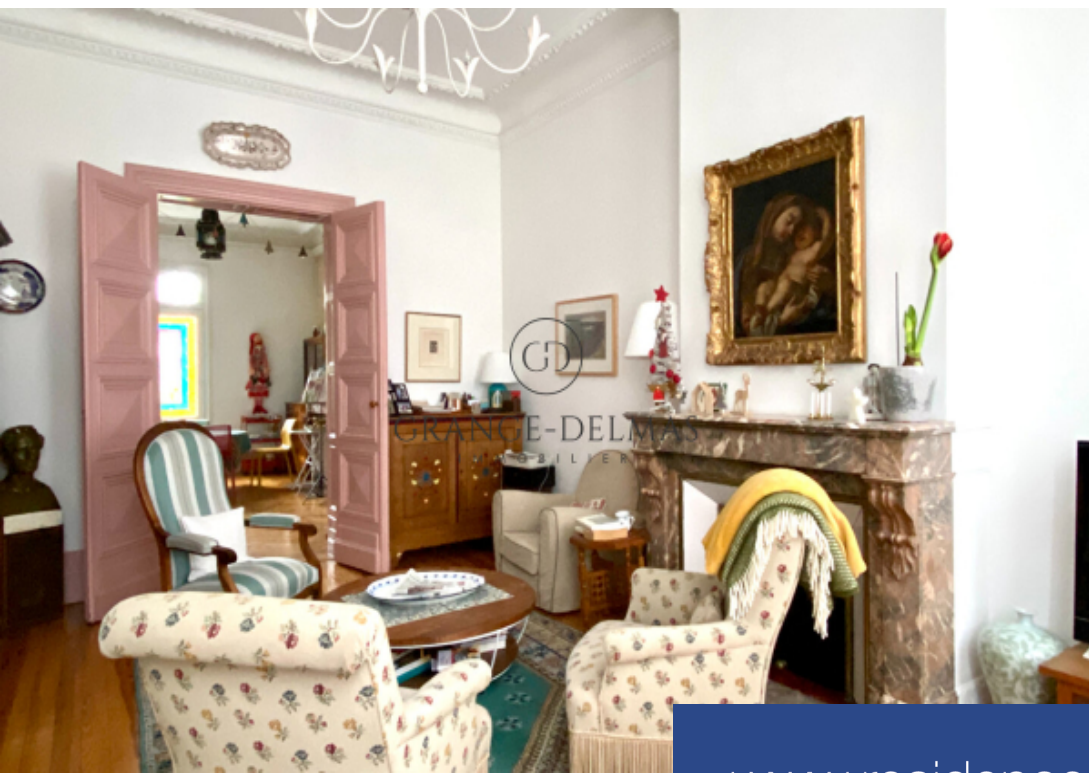
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

