



6 Pièces

156 m²

Réf. 3889328

585 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Echoppe à rénover - Caudéran Primrose Parfaitement située à Caudéran, à deux pas de Primrose et des écoles, cette échoppe surélevée à rénover offre un fort potentiel pour une famille, un investisseur ou une profession libérale. Avec une superficie totale de 156 m², elle est actuellement divisée en deux plateaux indépendants (RdeC 74m² et 1er 82m²), permettant diverses options d'aménagement. À l'extérieur, un jardin d'accueil ainsi que deux grands garages fermés, facilement transformables, complètent ce bien au potentiel. Plan sur demande.

MARIE CHARLOTTE D

7 rue Francis Martin - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

