



**5 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1146**

**795 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A quelques pas de la gare St Jean, de la place Nansouty et de ses commerces, maison familiale entièrement rénovée. Son rez-de-chaussée offre un séjour orienté sur jardin, une cuisine semi-ouverte, une arrière cuisine, une chambre avec dressing et sdb. L'étage dispose de 2 chambres, une sdb/wc, un bureau et d'une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Garage et cave sont des atouts supplémentaires.

Fully renovated family home a short walk to the St Jean station, Place Nansouty and shops. The ground floor offers a living-room facing the garden, a semi-open kitchen, utility room, bedroom with walk-in closet and bathroom. The upper floor is comprised of 2 bedrooms, a bathroom/WC, a study, and a master suite with shower room and walk-in closet. Additional assets include a garage and cellar.

## **ROUSSELLE IMMO PRESTIGE**

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)